

## GOLDEN PALACE HALIC - 1+1 APARTMENT / RESIDENCE Istanbul / Beyoğlu

قیمت: 280,000 \$ | 67 m2 | Istanbul / Beyoğlu



تعداد واحدها : 1  
مجموع واحدها : 1  
تعداد واحدها : 1  
تعداد واحدها : 1  
تعداد واحدها : 1  
تعداد واحدها : 1

تعداد واحدها : 1

تعداد واحدها : 1

تعداد واحدها : 1



İsmail Can

تلفن: +90 542-811 80 80

تلفن: +90 542-811 80 80



REALTY GALAXY

تلفن: +90 542-811 80 80

تلفن: +90 533-382 39 79

تلفن: +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

- \* تینما متسیس، یریوصت نوفیآ، یزلف رد : یلخاد یاه یگژی و
- \* بآ کنات، رد ناب هگن، روتارنژ، تنرتنیا، هلزلز ربارب رد مواقم، هلزلز تاررقم قبط، روسناسآ : نامتخاس، شتآ ریژآ، گنی کراپ، هدش یراکنتب، کاخ یسررب، یرارطضا یاه هلپ
- \* &هن اخوراد، هئاخوراد، نینزن ب پم پ، کناب، زادردوخ هاگتسد، ناتسکدوک، دیرخ زکرم : طیحم تاغالطا، ناتسریب، ییابی زکرم و هاگش یارآ، هئاخ لگ، ایرت هفاک، ییادتبا شزومآ، یحیرفت زکرم، یکشزپ، یکشزپ ماد، هاگش ناد، یلحم رازاب، یسردنت زکرم، ناروتسر، تسپ رتفد، کراپ، یزاب کراپ، تکرام، هسردم
- \* شکور : یجراخ یاه یگژی و
- \* تینما نینبرود، هتسب رس گنی کراپ، زاب رس گنی کراپ، یناب هگن : تیاس
- \* هب کیدزن، زکرم رد، رهش هرطنم، ایرد هرطنم اب، هارگرزب کیدزن E5، ایرد کیدزن، نابایخ هب کیدزن : لجم هب کیدزن، کیدزن یایرد هیلقن لیسو هب، سوب ینیم طخ هب کیدزن، یمومع ی هیلقن لیسو کیدزن، ورتم هب کیدزن، اومارت هب کیدزن Marmaray، کیدزن، رفسب یاه لپ کیدزن، ایساروا لنوت هب کیدزن، سوب ورتم، رهش زکرم



f:494589-972 یه آگ آ هرامش



### TİP 14 // 1+1

VAZİYET PLANI

NO: 1-10  
DAİRE GİRİŞİ

**TİP-14 // 1+1 DAİRE (2 ADET)**

Salon+Mutfak	23,07 m <sup>2</sup>
Hol	1,80 m <sup>2</sup>
Banyo	4,46 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	13,83 m <sup>2</sup>
<b>NET</b>	<b>43,16 m<sup>2</sup></b>
<b>BRÜT / SATIŞ</b>	<b>71,62 m<sup>2</sup></b>

### TİP 13 // 1+1

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 5-18-37-46

**TİP-13 // 1+1 DAİRE (4 ADET)**

Salon+Mutfak	25,52 m <sup>2</sup>
Hol	5,20 m <sup>2</sup>
Banyo	4,72 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	18,78 m <sup>2</sup>
Balcon	4,95 m <sup>2</sup>
<b>NET</b>	<b>59,25 m<sup>2</sup></b>
<b>BRÜT / SATIŞ</b>	<b>97,80 m<sup>2</sup></b>

### TİP 3 // 1+1

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 27

**TİP-3 // 1+1 DAİRE (1 ADET)**

Salon+Mutfak	19,75 m <sup>2</sup>
Hol	5,90 m <sup>2</sup>
Banyo	4,20 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	15,90 m <sup>2</sup>
<b>NET</b>	<b>45,45 m<sup>2</sup></b>
<b>BRÜT / SATIŞ</b>	<b>75,75 m<sup>2</sup></b>

### TİP 10 // 1+1

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 4-15-34-43

**TİP-10 // 1+1 DAİRE (4 ADET)**

Salon+Mutfak	23,38 m <sup>2</sup>
Banyo	4,15 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	16,34 m <sup>2</sup>
Balcon	4,68 m <sup>2</sup>
<b>NET</b>	<b>52,47 m<sup>2</sup></b>
<b>BRÜT / SATIŞ</b>	<b>84,12 m<sup>2</sup></b>

### TİP 17 // 3+2

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 22

**TİP-17 // 3+2 DAİRE (1 ADET)**

<b>AİT KAT</b>		<b>ÜST KAT</b>	
Salon	31,08 m <sup>2</sup>	Salon-2	4,60 m <sup>2</sup>
Hol	16,78 m <sup>2</sup>	Hol-2	15,00 m <sup>2</sup>
Banyo	4,37 m <sup>2</sup>	3. Yatak Odası	16,10 m <sup>2</sup>
Mutfak	18,03 m <sup>2</sup>	Banyo-3	4,37 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	13,45 m <sup>2</sup>	Yatak	5,70 m <sup>2</sup>
Yatak Odası-2	15,08 m <sup>2</sup>		
Banyo-2	3,27 m <sup>2</sup>		
Balcon	2,72 m <sup>2</sup>		
<b>NET</b>	<b>140,82 m<sup>2</sup></b>		
<b>BRÜT / SATIŞ</b>	<b>196,44 m<sup>2</sup></b>		

**TIP 7 // 1+1**

DARİE GRİDİ NO:10-31-46

Salon-Mutfak	23,80 m <sup>2</sup>
Hall	2,08 m <sup>2</sup>
Banyo	4,17 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	12,87 m <sup>2</sup>
NET	43,12 m <sup>2</sup>
BRUT / SATIŞ	48,85 m <sup>2</sup>

**TIP 20 // 3+2**

DARİE GRİDİ NO:10

Salon	28,75 m <sup>2</sup>	İST KAT	Banyo-3	4,80 m <sup>2</sup>
Hall	14,28 m <sup>2</sup>	Hall-2	Hall-2	10,25 m <sup>2</sup>
Banyo	4,57 m <sup>2</sup>	Banyo	Salon-2	35,25 m <sup>2</sup>
Mutfak	5,00 m <sup>2</sup>	Mutfak	K. Yatak Odası	18,50 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	12,22 m <sup>2</sup>	Yatak Odası	Banyo-4	3,18 m <sup>2</sup>
Yatak Odası-2	15,28 m <sup>2</sup>	Yatak Odası	Teras	4,88 m <sup>2</sup>
Banyo-2	3,95 m <sup>2</sup>			
NET	105,18 m <sup>2</sup>			
BRUT / SATIŞ	227,13 m <sup>2</sup>			

**TIP 9 // 1+0**

NO:28-38 DARİE GRİDİ

Yapılan alan	15,60 m <sup>2</sup>
Banyo	4,02 m <sup>2</sup>
NET	19,62 m <sup>2</sup>
BRUT / SATIŞ	21,54 m <sup>2</sup>

**TIP 12 // 1+1**

TIP 12 (2 // 1+1) DARİE (4 ADET) / SAĞIR GRİDİ NO: 8-17-38-43

Salon-Mutfak	23,00 m <sup>2</sup>
Hall	3,57 m <sup>2</sup>
Banyo	4,81 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	13,10 m <sup>2</sup>
Balkon	0,80 m <sup>2</sup>
NET	36,27 m <sup>2</sup>
BRUT / SATIŞ	39,95 m <sup>2</sup>

**TIP 2 // 1+1**

DARİE GRİDİ NO:20

Salon-Mutfak	18,50 m <sup>2</sup>
Hall	1,58 m <sup>2</sup>
Banyo	3,08 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	11,73 m <sup>2</sup>
NET	34,73 m <sup>2</sup>
BRUT / SATIŞ	37,98 m <sup>2</sup>

**TIP 5 // 1+1**

DARİE GRİDİ NO:13-42

Salon-Mutfak	30,97 m <sup>2</sup>
Hall	4,08 m <sup>2</sup>
Banyo	4,62 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	17,28 m <sup>2</sup>
Balkon	3,28 m <sup>2</sup>
NET	60,23 m <sup>2</sup>
BRUT / SATIŞ	68,38 m <sup>2</sup>

**TIP 18 // 3+2**

NO:20-30-2 DARİE (3 ADET)

Salon	36,18 m <sup>2</sup>	İST KAT	Banyo-2	5,08 m <sup>2</sup>
Hall	19,15 m <sup>2</sup>	Salon-2	Salon-2	22,45 m <sup>2</sup>
Banyo	4,71 m <sup>2</sup>	Banyo	Hall-2	8,95 m <sup>2</sup>
Mutfak	5,28 m <sup>2</sup>	Mutfak	Hall-2	4,54 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	12,28 m <sup>2</sup>	Yatak Odası	K. Yatak Odası	17,73 m <sup>2</sup>
Yatak Odası-2	15,08 m <sup>2</sup>	Yatak Odası	Hall-2	5,27 m <sup>2</sup>
Banyo-2	3,24 m <sup>2</sup>	Yatak Odası	Teras	3,18 m <sup>2</sup>
NET	175,12 m <sup>2</sup>			
BRUT / SATIŞ	242,38 m <sup>2</sup>			

**TIP 15 // 1+1**

DARİE GRİDİ NO:2-11

Salon-Mutfak	23,80 m <sup>2</sup>
Hall	4,17 m <sup>2</sup>
Banyo	4,17 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	12,87 m <sup>2</sup>
NET	45,01 m <sup>2</sup>
BRUT / SATIŞ	48,85 m <sup>2</sup>

**TIP 16 // 4+2**

TIP 16 (4 // 4+2) DARİE (2 ADET)

Salon	35,81 m <sup>2</sup>	İST KAT	Banyo-3	3,65 m <sup>2</sup>
Hall	5,89 m <sup>2</sup>	Salon-2	Salon-2	34,30 m <sup>2</sup>
Banyo	4,57 m <sup>2</sup>	Mutfak	Yatak Odası-2	12,30 m <sup>2</sup>
Mutfak	7,08 m <sup>2</sup>	Mutfak	Yatak Odası-3	16,30 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	10,51 m <sup>2</sup>	Yatak Odası	Teras	4,48 m <sup>2</sup>
K. Yatak Odası	25,75 m <sup>2</sup>			
Banyo-2	4,18 m <sup>2</sup>			
Hall-2	1,89 m <sup>2</sup>			
NET	178,88 m <sup>2</sup>			
BRUT / SATIŞ	242,38 m <sup>2</sup>			

**TIP 4 // 1+1**

TIP 4 (2 // 1+1) DARİE (1 ADET)

Salon-Mutfak	23,08 m <sup>2</sup>
Hall	2,80 m <sup>2</sup>
Banyo	5,70 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	18,38 m <sup>2</sup>
NET	49,96 m <sup>2</sup>
BRUT / SATIŞ	55,08 m <sup>2</sup>

**TIP 11 // 1+1**

TIP 11 (2 // 1+1) DARİE (2 ADET)

Salon-Mutfak	24,29 m <sup>2</sup>
Hall	2,30 m <sup>2</sup>
Banyo	4,50 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	16,60 m <sup>2</sup>
Balkon	0,90 m <sup>2</sup>
NET	39,59 m <sup>2</sup>
BRUT / SATIŞ	43,42 m <sup>2</sup>

**TIP 1 // 1+1**

TIP 1 (2 // 1+1) DARİE

Salon-Mutfak	20,80 m <sup>2</sup>
Hall	4,14 m <sup>2</sup>
Banyo	6,15 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	17,59 m <sup>2</sup>
Balkon	4,60 m <sup>2</sup>
NET	49,28 m <sup>2</sup>
BRUT / SATIŞ	51,40 m <sup>2</sup>

**TIP 6 // 1+1**

TIP 6 (2 // 1+1) DARİE (2 ADET)

Salon-Mutfak	20,80 m <sup>2</sup>
Banyo	4,42 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	16,88 m <sup>2</sup>
NET	42,10 m <sup>2</sup>
BRUT / SATIŞ	46,63 m <sup>2</sup>

**TIP 19 // 3+2**

NO:20-30-2 DARİE (3 ADET)

Salon	28,75 m <sup>2</sup>	İST KAT	Banyo-2	4,80 m <sup>2</sup>
Hall	14,28 m <sup>2</sup>	Hall-2	Hall-2	10,25 m <sup>2</sup>
Banyo	4,57 m <sup>2</sup>	Banyo	Salon-2	35,25 m <sup>2</sup>
Mutfak	5,00 m <sup>2</sup>	Mutfak	K. Yatak Odası	18,50 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	12,22 m <sup>2</sup>	Yatak Odası	Banyo-4	3,18 m <sup>2</sup>
Yatak Odası-2	15,28 m <sup>2</sup>	Yatak Odası	Teras	4,88 m <sup>2</sup>
Banyo-2	3,95 m <sup>2</sup>			
NET	105,18 m <sup>2</sup>			
BRUT / SATIŞ	230,08 m <sup>2</sup>			

**TIP 8 // 1+1**

NO:30-38 DARİE GRİDİ

Salon-Mutfak	16,60 m <sup>2</sup>
Hall	2,80 m <sup>2</sup>
Banyo	4,08 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	11,58 m <sup>2</sup>
NET	35,06 m <sup>2</sup>
BRUT / SATIŞ	38,12 m <sup>2</sup>