

## EMLAK KONUT ÇINARKÖY EVLERİ - 1+1 APARTMENT / RESIDENCE İstanbul / Çekmeköy

Satılır - Mənzil 2,750,000 TL | 61 m2 İstanbul / Çekmeköy



Otaqların Sayı : 1  
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1  
Vanna Otaqlarının Sayı : 1  
Obyektin Növü : Mənzil  
Obyektin Vəziyyəti : Yeni  
İstifadə Statusu : Boş  
Obyektin İstiqaməti : Şərq  
Qərb  
Şimal  
Tualetlərin Sayı : Çənub  
Kreditə Əlverişli : Bəli  
Barter : Xeyr



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükcəkməce /

Büyükcəkməce

34528 , İstanbul

- \* İç Xüsusiyyətlər : Siqnalizasiya, Polad Qapı, Ekranlı Domofon, Mühafizə Sistemi,
- \* Bina : Lift, Zəlzələyə Davamlılığın Yoxlanılması, Zəlzələyə Davamlı, Hidrofor, İnternet, Elektrik - Generatoru, Qapıcı, Yaşayış Kompleksinin Daxilində, Su Çəni, Yanğın Pilləkəni, Yük Lifti, Sahəyə Baxış, Dəmir - Beton, Avtopark, Yanğın Həyacan Siqnalizasiyası,
- \* Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Uşaq Bağçası, Bankomat, Bank, Yanacaq doldurma Məntəqəsi, Kafe, Aptek, Aptek / Tibbi, Əyləncə Mərkəzi, İbtidai Məktəb, Kafeteriya, Körpələr evi, Bərbər & Gözəllik salonu, Ali Məktəb, Market, Oyun Meydançası, Park, Poçt, Restoran, Tibbi Məntəqə, Məhəllə Bazarı, Veterinar, Məktəb,
- \* Xarici Xüsusiyyətlər : Binanın Cöl Üzlüyü,
- \* Kompleks : Basketbol Meydançası, Uşaqlar üçün Hovuz, Fitnes Mərkəzi, Futbol, Təhlükəsizlik, Avtopark - Açıq, Avtopark - Qapalı, İctimai İnfrastruktur, İdman Zalı, Qaçış / Piyada Yolu, Açıq Üzgüçülük Hovuzu, Qapalı Üzgüçülük Hovuzu, Sauna (Ümumi), Təhlükəsizlik Kamerası,
- \* Yaşayış : Prospektə Yaxın, Dənizə Yaxın, E5 Şossesinə yaxın, Şəhər Mənzərəli, Metroya Yaxın, Magistral Yola Yaxın, İctimai Nəqliyyata Yaxın, Minibus Marşrutuna Yaxın, Dəniz Nəqliyyatına Yaxın, Boğaz körpüsünün yaxınlığında, TEMe yaxındır, Şəhər Mərkəzinə yaxın,







Advert No:f-494589-954





## 2+1 B2-5 TİPİ KAT PLANI

|                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| 1 Giriş Holü            | 2,30 m <sup>2</sup>   |
| 2 Salon                 | 24,33 m <sup>2</sup>  |
| 3 Mutfak                | 10,06 m <sup>2</sup>  |
| 4 Ebeveyn Yatak Odası   | 13,32 m <sup>2</sup>  |
| 5 Ebeveyn Banyosu       | 3,70 m <sup>2</sup>   |
| 6 Yatak Odası           | 10,02 m <sup>2</sup>  |
| 7 Çamaşır Odası         | 1,02 m <sup>2</sup>   |
| 8 Banyo                 | 4,23 m <sup>2</sup>   |
| 9 Koridor               | 4,20 m <sup>2</sup>   |
| 10 Balkon 1             | 4,87 m <sup>2</sup>   |
| 11 Balkon 2             | 2,87 m <sup>2</sup>   |
| Satışa Esas Brüt Alan   | 119,49 m <sup>2</sup> |
| Net Alan (Balkon Hariç) | 76,21 m <sup>2</sup>  |
| Balkon                  | 7,54 m <sup>2</sup>   |



### Anahtar Vaziyet Planı



C1 C2 C3 C4 Blok

### Anahtar Kat Planı



C1 C2 C3 C4 Blok  
Standart Kat

## 4+1 B2 TİPİ KAT PLANI

|                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| 1 Giriş Holü            | 6,71 m <sup>2</sup>   |
| 2 Salon                 | 32,00 m <sup>2</sup>  |
| 3 Mutfak                | 12,01 m <sup>2</sup>  |
| 4 Ebeveyn Yatak Odası   | 12,01 m <sup>2</sup>  |
| 5 Ebeveyn Banyosu       | 4,17 m <sup>2</sup>   |
| 6 Yatak Odası           | 12,00 m <sup>2</sup>  |
| 7 Yatak Odası           | 12,00 m <sup>2</sup>  |
| 8 Çamaşır Odası         | 1,01 m <sup>2</sup>   |
| 9 Koridor               | 2,81 m <sup>2</sup>   |
| 10 Balkon 1             | 4,17 m <sup>2</sup>   |
| 11 Balkon 2             | 2,81 m <sup>2</sup>   |
| Satışa Esas Brüt Alan   | 100,02 m <sup>2</sup> |
| Net Alan (Balkon Hariç) | 78,01 m <sup>2</sup>  |
| Balkon                  | 21,00 m <sup>2</sup>  |



### Anahtar Vaziyet Planı



C1 Blok

### Anahtar Kat Planı



C1 Blok  
Standart Kat

## 3+1 B2 2 TİPİ KAT PLANI

|                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| 1 Giriş Holü            | 1,29 m <sup>2</sup>   |
| 2 Salon                 | 20,61 m <sup>2</sup>  |
| 3 Mutfak                | 10,00 m <sup>2</sup>  |
| 4 Ebeveyn Yatak Odası   | 12,00 m <sup>2</sup>  |
| 5 Ebeveyn Banyosu       | 4,20 m <sup>2</sup>   |
| 6 Yatak Odası           | 12,00 m <sup>2</sup>  |
| 7 Yatak Odası           | 12,00 m <sup>2</sup>  |
| 8 Çamaşır Odası         | 1,01 m <sup>2</sup>   |
| 9 Koridor               | 4,17 m <sup>2</sup>   |
| 10 Balkon 1             | 2,81 m <sup>2</sup>   |
| 11 Balkon 2             | 2,81 m <sup>2</sup>   |
| Satışa Esas Brüt Alan   | 107,01 m <sup>2</sup> |
| Net Alan (Balkon Hariç) | 85,47 m <sup>2</sup>  |
| Balkon                  | 8,50 m <sup>2</sup>   |



### Anahtar Vaziyet Planı



C1 C2 C3 C4 Blok

### Anahtar Kat Planı



C1 C2 C3 C4 Blok  
Standart Kat

## 1+1 A2 TİPİ KAT PLANI

|                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| 1 Giriş Holü            | 5,51 m <sup>2</sup>  |
| 2 Salon - Mutfak        | 21,00 m <sup>2</sup> |
| 3 Ebeveyn Yatak Odası   | 10,00 m <sup>2</sup> |
| 4 Banyo                 | 4,51 m <sup>2</sup>  |
| 5 Balkon                | 4,51 m <sup>2</sup>  |
| Satışa Esas Brüt Alan   | 45,52 m <sup>2</sup> |
| Net Alan (Balkon Hariç) | 36,01 m <sup>2</sup> |
| Balkon                  | 4,51 m <sup>2</sup>  |



### Anahtar Vaziyet Planı



C1 C2 Blok

### Anahtar Kat Planı



C1 Blok  
Standart Kat

### Anahtar Kat Planı



C2 Blok  
Standart Kat

## 1+1 B2 TİPİ KAT PLANI

|                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| 1 Giriş Holü            | 8,00 m <sup>2</sup>  |
| 2 Salon - Mutfak        | 18,79 m <sup>2</sup> |
| 3 Ebeveyn Yatak Odası   | 10,01 m <sup>2</sup> |
| 4 Banyo                 | 4,51 m <sup>2</sup>  |
| 5 Balkon                | 4,51 m <sup>2</sup>  |
| Satışa Esas Brüt Alan   | 45,81 m <sup>2</sup> |
| Net Alan (Balkon Hariç) | 36,21 m <sup>2</sup> |
| Balkon                  | 4,50 m <sup>2</sup>  |



### Anahtar Vaziyet Planı



C1 C2 Blok

### Anahtar Kat Planı



C1 Blok  
Standart Kat

### Anahtar Kat Planı



C2 Blok  
Standart Kat

