

**NİDE PARK KÜÇÜKYALI - 1+1 APARTMENT / RESIDENCE Istanbul / Maltepe**

For Sale - Apartment 4,900,000 TL | 90 m2 Istanbul / Maltepe



# Rooms : 1  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Property Direction : East  
West  
North  
South  
Available to Bank Credit : Yes  
Barter : No



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80

REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-895

---

- \* Internal Properties : Alarm, Balcony, Painted, Steel Door, With master bathroom, Security System,
- \* Building : Elevator / Lift, With Garden, Earthquake Regulation Proof, Pressure Tank, Generator-Power Unit, Doorman, In Compound, Water tank, Fire ladder, Carry Lift/Elevator, Reinforced Concrete, Parking, Fire Alarm,
- \* Environment : Shopping Center, Kindergarten, ATM, Bank, Municipality, Gas Station, Mini Movie Theater, Drugstore, Drugstore / Medical, Entertainment Center, Elementary School, Cafeteria, Nursery, Coiffure & Beauty Center, High School, Market, Game Park, Park, Post Office, Restaurant, Health Center, District Bazaar, Veterinary, School,
- \* External Properties : Sheathing,
- \* Compound : Fitness Center, Security, Parking - Indoor, Social Facility, Gym, Jogging / Walking Areas, Swimming Pool, Security Camera,
- \* Location : Near to Street, Near to E5 Highway, Close to Airport, Near to Highway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route, Close to Marine Transportation, Close to TEM,

Advert No:f-494589-895



Advert No:f-494589-895



Advert No:f-494589-895

2+1  
BURGAZ



NET ALAN  
79,45 M<sup>2</sup>

NET ALAN +  
AÇIK BALKON  
88,40 M<sup>2</sup>

SATIŞA ESAS  
BRÜT ALAN  
127,09 M<sup>2</sup>

İstisna ile verilen ölçülerin altında yazılan ölçülerdir.

66

M. A. NİHAZİ KULLANIM ALANINI İFADE ETMEKTEDİR VE ŞARH EYİTTİR. BU SAĞYADAKİ DÖŞEMELER TANITIM AMAÇLIDIR. TAHHİNİDİR. ENLAK KODU: 870 A.3. NİN BRANŞIYLA DEĞİŞİKLİK YAPMA HAKKINA SAHİPTİR.

2+1  
KINALI - BURGAZ



NET ALAN  
73,75 M<sup>2</sup>

NET ALAN +  
AÇIK BALKON  
83,85 M<sup>2</sup>

SATIŞA ESAS  
BRÜT ALAN  
120,75 M<sup>2</sup>

İstisna ile verilen ölçülerin altında yazılan ölçülerdir.

67

M. A. NİHAZİ KULLANIM ALANINI İFADE ETMEKTEDİR VE ŞARH EYİTTİR. BU SAĞYADAKİ DÖŞEMELER TANITIM AMAÇLIDIR. TAHHİNİDİR. ENLAK KODU: 870 A.3. NİN BRANŞIYLA DEĞİŞİKLİK YAPMA HAKKINA SAHİPTİR.

1+1  
MEYBELİ



NET ALAN  
58,80 M<sup>2</sup>  
NET ALAN +  
AÇIK BALKON  
58,80 M<sup>2</sup>  
SATIŞA ESAS  
BRÜT ALAN  
86,80 M<sup>2</sup>



68

M. A. NİHAZİ KULLANIM ALANINI İFADE ETMEKTEDİR VE ŞARH EYİTTİR. BU SAĞYADAKİ DÖŞEMELER TANITIM AMAÇLIDIR. TAHHİNİDİR. ENLAK KODU: 870 A.3. NİN BRANŞIYLA DEĞİŞİKLİK YAPMA HAKKINA SAHİPTİR.

3+1  
KINALI - BURGAZ



NET ALAN  
87,80 M<sup>2</sup>  
NET ALAN +  
AÇIK BALKON  
97,80 M<sup>2</sup>  
SATIŞA ESAS  
BRÜT ALAN  
136,41 M<sup>2</sup>



NET ALAN  
87,80 M<sup>2</sup>  
NET ALAN +  
AÇIK BALKON  
97,80 M<sup>2</sup>  
SATIŞA ESAS  
BRÜT ALAN  
136,41 M<sup>2</sup>

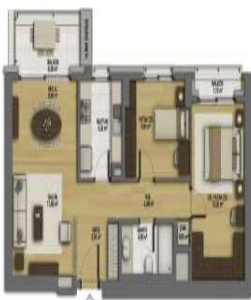
69

M. A. NİHAZİ KULLANIM ALANINI İFADE ETMEKTEDİR VE ŞARH EYİTTİR. BU SAĞYADAKİ DÖŞEMELER TANITIM AMAÇLIDIR. TAHHİNİDİR. ENLAK KODU: 870 A.3. NİN BRANŞIYLA DEĞİŞİKLİK YAPMA HAKKINA SAHİPTİR.

70

M. A. NİHAZİ KULLANIM ALANINI İFADE ETMEKTEDİR VE ŞARH EYİTTİR. BU SAĞYADAKİ DÖŞEMELER TANITIM AMAÇLIDIR. TAHHİNİDİR. ENLAK KODU: 870 A.3. NİN BRANŞIYLA DEĞİŞİKLİK YAPMA HAKKINA SAHİPTİR.

2+1  
KINALI - BURGAZ



NET ALAN  
87,25 M<sup>2</sup>  
NET ALAN +  
AÇIK BALKON  
97,25 M<sup>2</sup>  
SATIŞA ESAS  
BRÜT ALAN  
136,33 M<sup>2</sup>

NET ALAN  
84,30 M<sup>2</sup>  
NET ALAN +  
AÇIK BALKON  
94,30 M<sup>2</sup>  
SATIŞA ESAS  
BRÜT ALAN  
134 M<sup>2</sup>



NET ALAN  
87,25 M<sup>2</sup>  
NET ALAN +  
AÇIK BALKON  
97,25 M<sup>2</sup>  
SATIŞA ESAS  
BRÜT ALAN  
136,33 M<sup>2</sup>

NET ALAN  
84,30 M<sup>2</sup>  
NET ALAN +  
AÇIK BALKON  
94,30 M<sup>2</sup>  
SATIŞA ESAS  
BRÜT ALAN  
134 M<sup>2</sup>

71

M. A. NİHAZİ KULLANIM ALANINI İFADE ETMEKTEDİR VE ŞARH EYİTTİR. BU SAĞYADAKİ DÖŞEMELER TANITIM AMAÇLIDIR. TAHHİNİDİR. ENLAK KODU: 870 A.3. NİN BRANŞIYLA DEĞİŞİKLİK YAPMA HAKKINA SAHİPTİR.

72

M. A. NİHAZİ KULLANIM ALANINI İFADE ETMEKTEDİR VE ŞARH EYİTTİR. BU SAĞYADAKİ DÖŞEMELER TANITIM AMAÇLIDIR. TAHHİNİDİR. ENLAK KODU: 870 A.3. NİN BRANŞIYLA DEĞİŞİKLİK YAPMA HAKKINA SAHİPTİR.

4+1  
KINALI - BURGAZ



NET ALAN  
106,80 M<sup>2</sup>  
NET ALAN +  
AÇIK BALKON  
116,80 M<sup>2</sup>  
SATIŞA ESAS  
BRÜT ALAN  
164,81 M<sup>2</sup>

NET ALAN  
103,85 M<sup>2</sup>  
NET ALAN +  
AÇIK BALKON  
113,85 M<sup>2</sup>  
SATIŞA ESAS  
BRÜT ALAN  
161,81 M<sup>2</sup>



NET ALAN  
106,80 M<sup>2</sup>  
NET ALAN +  
AÇIK BALKON  
116,80 M<sup>2</sup>  
SATIŞA ESAS  
BRÜT ALAN  
164,81 M<sup>2</sup>

NET ALAN  
103,85 M<sup>2</sup>  
NET ALAN +  
AÇIK BALKON  
113,85 M<sup>2</sup>  
SATIŞA ESAS  
BRÜT ALAN  
161,81 M<sup>2</sup>

73

M. A. NİHAZİ KULLANIM ALANINI İFADE ETMEKTEDİR VE ŞARH EYİTTİR. BU SAĞYADAKİ DÖŞEMELER TANITIM AMAÇLIDIR. TAHHİNİDİR. ENLAK KODU: 870 A.3. NİN BRANŞIYLA DEĞİŞİKLİK YAPMA HAKKINA SAHİPTİR.

74

M. A. NİHAZİ KULLANIM ALANINI İFADE ETMEKTEDİR VE ŞARH EYİTTİR. BU SAĞYADAKİ DÖŞEMELER TANITIM AMAÇLIDIR. TAHHİNİDİR. ENLAK KODU: 870 A.3. NİN BRANŞIYLA DEĞİŞİKLİK YAPMA HAKKINA SAHİPTİR.

