

## BİZİM MAHALLE HALKALI - 1+1 APARTMENT / RESİDENCE İstanbul / Küçükçekmece

For Sale - Apartment 3,570,000 TL | 57 m2 İstanbul / Küçükçekmece



# Rooms : 1

# Saloons : 1

# Baths : 1

Type of Property : Apartment Flat

Property Condition : Brand New

Property Direction : South

East

West

Balcony Number : North  
1

Toilet Number : 1

Available to Bank Credit : Yes



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükçekmece /

Büyükçekmece

34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-952

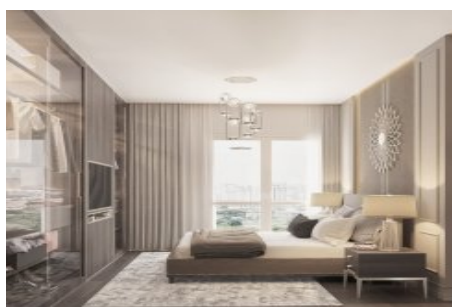
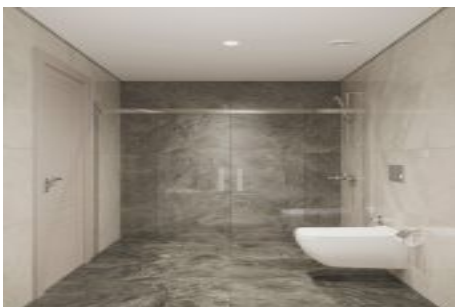
---

- \* Internal Properties : Alarm, Built-in White Goods Kitchen, Balcony, Steel Door, Diaphone with screen, Security System,
- \* Building : Elevator / Lift, With Garden, Earthquake Regulation Proof, Earthquake Resistant, Internet, Generator-Power Unit, Doorman, In Compound, Water tank, Fire ladder, Carry Lift/Elevator, Ground Survey, Reinforced Concrete, Parking, Fire Alarm,
- \* Environment : Shopping Center, Kindergarten, ATM, Bank, Gas Station, Cafe, Drugstore, Drugstore / Medical, Entertainment Center, Elementary School, Cafeteria, Nursery, Coiffure & Beauty Center, High School, Market, Game Park, Park, Post Office, Restaurant, Health Center, District Bazaar, University, Veterinary, School,
- \* External Properties : Sheathing,
- \* Compound : Children Swimming Pool, Fitness Center, Security, Parking - Outdoor, Parking - Indoor, Social Facility, Gym, Jogging / Walking Areas, Swimming Pool, Swimming Pool (Indoor), Security Camera,
- \* Location : City View, Near to Highway, Close to Public Transportation, Close to TEM,

Advert No:f-494589-952



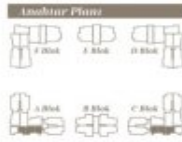
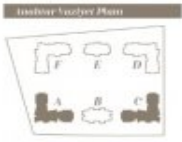
Advert No:f-494589-952



Advert No:f-494589-952

### 1+1 A TİPİ TERAS KAT PLANI A-C BLOK

1 Oturma Odası	2,00 m <sup>2</sup>
2 Salon - Mutfak	21,32 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası	12,97 m <sup>2</sup>
4 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
5 Balkon	2,50 m <sup>2</sup>



Tüm ölçüler katın yüksekliği dahilindedir. İçerik, ölçüler, yapılar ve diğer özellikler değişiklik gösterebilir.

Net alan (balıkla dahil)	: 43,80 m <sup>2</sup>
Net alan (balıkla dahil)	: 49,45 m <sup>2</sup>
Satışa esas brüt alan	: 70,45 m <sup>2</sup>
Teras	: 7,00 - 2,70 m <sup>2</sup>

### 3+1 D TİPİ BAĞIÇ KAT PLANI A-C BLOK

1 Oturma Odası	12,00 m <sup>2</sup>
2 Salon - Mutfak	28,00 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
4 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
5 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
6 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
7 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
8 Balkon	10,00 m <sup>2</sup>



Net alan (balıkla dahil)	: 102,00 m <sup>2</sup>
Net alan (balıkla dahil)	: 102,00 m <sup>2</sup>
Satışa esas brüt alan	: 150,00 m <sup>2</sup>
Balkon	: 10,00 - 2,50 m <sup>2</sup>

### 4+1 D TİPİ KAT PLANI D-F BLOK

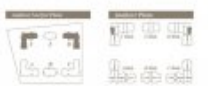
1 Oturma Odası	12,00 m <sup>2</sup>
2 Salon - Mutfak	28,00 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
4 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
5 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
6 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
7 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
8 Balkon	10,00 m <sup>2</sup>
9 Balkon	10,00 m <sup>2</sup>
10 Balkon	10,00 m <sup>2</sup>



Net alan (balıkla dahil)	: 142,00 m <sup>2</sup>
Net alan (balıkla dahil)	: 142,00 m <sup>2</sup>
Satışa esas brüt alan	: 200,00 m <sup>2</sup>
Balkon	: 30,00 - 2,50 m <sup>2</sup>

### 2+1 D TİPİ KAT PLANI D-F BLOK

1 Oturma Odası	12,00 m <sup>2</sup>
2 Salon - Mutfak	28,00 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
4 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
5 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
6 Balkon	10,00 m <sup>2</sup>



Net alan (balıkla dahil)	: 65,00 m <sup>2</sup>
Net alan (balıkla dahil)	: 65,00 m <sup>2</sup>
Satışa esas brüt alan	: 100,00 m <sup>2</sup>

### 3+1 A TİPİ BAĞIÇ KAT PLANI A-C BLOK

1 Oturma Odası	12,00 m <sup>2</sup>
2 Salon - Mutfak	28,00 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
4 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
5 Yatak Odası	12,00 m <sup>2</sup>
6 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
7 Banyo	3,00 m <sup>2</sup>
8 Balkon	10,00 m <sup>2</sup>



Net alan (balıkla dahil)	: 102,00 m <sup>2</sup>
Net alan (balıkla dahil)	: 102,00 m <sup>2</sup>
Satışa esas brüt alan	: 150,00 m <sup>2</sup>
Balkon	: 10,00 - 2,50 m <sup>2</sup>

Advert No:f-494589-952

**5+1 KAT PLANI**  
D E F BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	3 adet
Banyo	2 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>140 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 140 m<sup>2</sup>  
Yapı alanı: 100 m<sup>2</sup>  
Diğer alanlar: 40 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	2 adet
Banyo	1 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>130 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 130 m<sup>2</sup>  
Yapı alanı: 100 m<sup>2</sup>  
Diğer alanlar: 30 m<sup>2</sup>

**3+1 KAT PLANI**  
B BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	3 adet
Banyo	2 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>140 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 140 m<sup>2</sup>  
Yapı alanı: 100 m<sup>2</sup>  
Diğer alanlar: 40 m<sup>2</sup>

**4+1 KAT PLANI**  
D F BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	4 adet
Banyo	2 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>150 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 150 m<sup>2</sup>  
Yapı alanı: 100 m<sup>2</sup>  
Diğer alanlar: 50 m<sup>2</sup>

**1+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	1 adet
Banyo	1 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>120 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 120 m<sup>2</sup>  
Yapı alanı: 100 m<sup>2</sup>  
Diğer alanlar: 20 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
D E F BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	2 adet
Banyo	1 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>130 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 130 m<sup>2</sup>  
Yapı alanı: 100 m<sup>2</sup>  
Diğer alanlar: 30 m<sup>2</sup>

**4+1 KAT PLANI**  
D F BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	4 adet
Banyo	2 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>150 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 150 m<sup>2</sup>  
Yapı alanı: 100 m<sup>2</sup>  
Diğer alanlar: 50 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
D F BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	2 adet
Banyo	1 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>130 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 130 m<sup>2</sup>  
Yapı alanı: 100 m<sup>2</sup>  
Diğer alanlar: 30 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	2 adet
Banyo	1 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>130 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 130 m<sup>2</sup>  
Yapı alanı: 100 m<sup>2</sup>  
Diğer alanlar: 30 m<sup>2</sup>

**5+1 KAT PLANI**  
D E F BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	5 adet
Banyo	3 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>160 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 160 m<sup>2</sup>  
Yapı alanı: 100 m<sup>2</sup>  
Diğer alanlar: 60 m<sup>2</sup>

**1+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	1 adet
Banyo	1 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>120 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 120 m<sup>2</sup>  
Yapı alanı: 100 m<sup>2</sup>  
Diğer alanlar: 20 m<sup>2</sup>

**3+1 KAT PLANI**  
B BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	3 adet
Banyo	2 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>140 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 140 m<sup>2</sup>  
Yapı alanı: 100 m<sup>2</sup>  
Diğer alanlar: 40 m<sup>2</sup>

**4+1 KAT PLANI**  
D F BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	4 adet
Banyo	2 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>150 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 150 m<sup>2</sup>  
Yapı alanı: 100 m<sup>2</sup>  
Diğer alanlar: 50 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
D E F BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	2 adet
Banyo	1 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>130 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 130 m<sup>2</sup>  
Yapı alanı: 100 m<sup>2</sup>  
Diğer alanlar: 30 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

Katman	100 m <sup>2</sup>
Yatak	2 adet
Banyo	1 adet
Mutfak	1 adet
Salon	1 adet
Orman	1 adet
Yemek Odası	1 adet
Ofis	1 adet
Depo	1 adet
Diğer	1 adet
<b>Toplam</b>	<b>130 m<sup>2</sup></b>



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 130 m<sup>2</sup>  
Yapı alanı: 100 m<sup>2</sup>  
Diğer alanlar: 30 m<sup>2</sup>