

GOLDEN PALACE HALIC - 1+1 APARTMENT / RESIDENCE Istanbul / Beyoğlu

For Sale - Apartment 280,000 \$ | 67 m2 Istanbul / Beyoğlu



Rooms : 1

Baths : 1

Type of Property : Studio Apartment

Property Condition : Brand New

Usage Status : Empty

Property Direction : West

North

South

East



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-972

- * Internal Properties : Steel Door, Diaphone with screen, Security System,
- * Building : Elevator / Lift, Earthquake Regulation Proof, Earthquake Resistant, Internet, Generator-Power Unit, Doorman, Water tank, Fire ladder, Ground Survey, Reinforced Concrete, Parking, Fire Alarm,
- * Environment : Shopping Center, Kindergarten, ATM, Bank, Gas Station, Drugstore, Drugstore / Medical, Entertainment Center, Elementary School, Cafeteria, Nursery, Coiffure & Beauty Center, High School, Market, Game Park, Park, Post Office, Restaurant, Health Center, District Bazaar, University, Veterinary, School,
- * External Properties : Sheathing,
- * Compound : Security, Parking - Outdoor, Parking - Indoor, Security Camera,
- * Location : Near to Street, Near the Sea, Near to E5 Highway, Sea View, City View, At Center, Close to Subway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route, Close to Marine Transportation, Close to Metrobus Transportation, Close to Eurasia Tunnel, Close to Eurasia Tunnel, Close to Marmaray, Close to the tram, Close to City Center,

Advert No:f-494589-972



Advert No:f-494589-972



TİP 14 // 1+1

VAZİYET PLANI

NO: 1-10 DAİRE GİRİŞİ

F 130 /240 F 130 /240 F 130 /240

TİP-14 // 1+1 DAİRE (2 ADET)	
Salon+Mutfak	23,07 m ²
Hol	1,80 m ²
Banyo	4,46 m ²
Yatak Odası	13,83 m ²
NET	43,16 m²
BRÜT / SATIŞ	71,62 m²

TİP 13 // 1+1

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 5-18-37-46

DAİRE GİRİŞİ NO: 5-18-37-46

TİP-13 // 1+1 DAİRE (4 ADET)	
Salon+Mutfak	25,52 m ²
Hol	5,20 m ²
Banyo	4,72 m ²
Yatak Odası	18,78 m ²
Balcon	4,95 m ²
NET	59,25 m²
BRÜT / SATIŞ	97,80 m²

TİP 3 // 1+1

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 27

DAİRE GİRİŞİ NO: 27

TİP-3 // 1+1 DAİRE (1 ADET)	
Salon+Mutfak	19,75 m ²
Hol	5,90 m ²
Banyo	4,20 m ²
Yatak Odası	15,90 m ²
NET	45,45 m²
BRÜT / SATIŞ	75,75 m²

TİP 10 // 1+1

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 4-15-34-43

DAİRE GİRİŞİ NO: 4-15-34-43

TİP-10 // 1+1 DAİRE (4 ADET)	
Salon+Mutfak	23,38 m ²
Banyo	4,15 m ²
Yatak Odası	16,34 m ²
Balcon	4,68 m ²
NET	52,47 m²
BRÜT / SATIŞ	84,12 m²

TİP 17 // 3+2

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 22

DAİRE GİRİŞİ NO: 22

TİP-17 // 3+2 DAİRE (1 ADET)			
AİT KAT		ÜST KAT	
Salon	31,08 m ²	Salon-2	4,60 m ²
Hol	16,78 m ²	Hol-2	15,00 m ²
Banyo	4,37 m ²	3. Yatak Odası	16,10 m ²
Mutfak	10,03 m ²	Banyo-3	4,37 m ²
Yatak Odası	13,45 m ²	Teras	5,70 m ²
Yatak Odası-2	15,08 m ²		
Banyo-2	3,27 m ²		
Balcon	2,72 m ²		
NET	146,82 m²		
BRÜT / SATIŞ	196,44 m²		

Advert No:f-494589-972

TIP 7 // 1+1

DARBE GRUHI NO:10-31-46

Salon-Mutfak	23,80 m ²
Hall	2,08 m ²
Banyo	4,17 m ²
Yatak Odası	12,87 m ²
NET	43,12 m ²
BRUTU / SATIŞ	48,85 m ²

TIP 20 // 3+2

DARBE GRUHI NO:10

Salon	28,75 m ²	IST KAT	Banyo-3	4,80 m ²
Hall	14,28 m ²	Hall-2	Hall-2	10,25 m ²
Banyo	4,57 m ²	Banyo	Salon-2	35,25 m ²
Mutfak	11,90 m ²	Mutfak	K. Yatak Odası	18,80 m ²
Yatak Odası	12,22 m ²	Yatak Odası	Banyo-4	3,18 m ²
Yatak Odası-2	15,28 m ²	Yatak Odası	Teras	4,88 m ²
Banyo-2	3,95 m ²	Teras		
NET	105,18 m ²			
BRUTU / SATIŞ	227,13 m ²			

TIP 9 // 1+0

NO:08-08 DARBE GRUHI

Yapılan alan	15,60 m ²
Banyo	4,02 m ²
NET	19,62 m ²
BRUTU / SATIŞ	21,54 m ²

TIP 12 // 1+1

TIP 12 (2 // 1+1) DARBE (11 ADET) / SAĞIRI GRUHI NO: 8-17-38-43

Salon-Mutfak	23,00 m ²
Hall	3,57 m ²
Banyo	4,81 m ²
Yatak Odası	11,10 m ²
Balkon	0,80 m ²
NET	33,27 m ²
BRUTU / SATIŞ	34,95 m ²

TIP 2 // 1+1

DARBE GRUHI NO:20

Salon-Mutfak	18,50 m ²
Hall	1,58 m ²
Banyo	3,08 m ²
Yatak Odası	11,73 m ²
NET	34,73 m ²
BRUTU / SATIŞ	37,98 m ²

TIP 5 // 1+1

DARBE GRUHI NO:13-42

Salon-Mutfak	30,97 m ²
Hall	4,08 m ²
Banyo	4,62 m ²
Yatak Odası	17,28 m ²
Balkon	3,28 m ²
NET	60,23 m ²
BRUTU / SATIŞ	138,33 m ²

TIP 18 // 3+2

DARBE GRUHI NO:21

Salon	36,18 m ²	IST KAT	Banyo-2	5,08 m ²
Hall	19,15 m ²	Salon-2	Salon-2	22,45 m ²
Banyo	4,71 m ²	Banyo	Hall-2	8,95 m ²
Mutfak	12,28 m ²	Mutfak	Banyo	4,54 m ²
Yatak Odası	12,28 m ²	Yatak Odası	K. Yatak Odası	17,73 m ²
Yatak Odası-2	15,08 m ²	Yatak Odası	Hall-2	5,27 m ²
Banyo-2	3,24 m ²	Teras	Banyo	3,18 m ²
NET	175,12 m ²			
BRUTU / SATIŞ	242,38 m ²			

TIP 15 // 1+1

DARBE GRUHI NO:2-11

Salon-Mutfak	23,80 m ²
Hall	2,08 m ²
Banyo	4,17 m ²
Yatak Odası	12,87 m ²
NET	43,12 m ²
BRUTU / SATIŞ	48,85 m ²

TIP 16 // 4+2

TIP 16 (4 // 4+2) DARBE (11 ADET)

Salon	35,81 m ²	IST KAT	Banyo-3	3,65 m ²
Hall	3,99 m ²	Salon-2	Salon-2	34,30 m ²
Banyo	4,57 m ²	Banyo	Yatak Odası-2	12,30 m ²
Mutfak	11,08 m ²	Mutfak	Yatak Odası-3	16,30 m ²
Yatak Odası	10,51 m ²	Yatak Odası	Teras	4,48 m ²
K. Yatak Odası	25,75 m ²	Teras		
Banyo-2	4,18 m ²			
Hall-2	1,89 m ²			
NET	178,98 m ²			
BRUTU / SATIŞ	242,38 m ²			

TIP 4 // 1+1

DARBE GRUHI NO:20

Salon-Mutfak	23,08 m ²
Hall	2,80 m ²
Banyo	5,70 m ²
Yatak Odası	18,38 m ²
NET	49,96 m ²
BRUTU / SATIŞ	58,08 m ²

TIP 11 // 1+1

DARBE GRUHI NO:27-10-30-40

Salon-Mutfak	24,29 m ²
Hall	2,30 m ²
Banyo	4,50 m ²
Yatak Odası	16,60 m ²
Balkon	0,90 m ²
NET	39,59 m ²
BRUTU / SATIŞ	43,40 m ²

TIP 1 // 1+1

YAPILAN ALAN

Salon-Mutfak	20,80 m ²
Hall	4,14 m ²
Banyo	6,15 m ²
Yatak Odası	17,50 m ²
Balkon	4,60 m ²
NET	49,19 m ²
BRUTU / SATIŞ	57,40 m ²

TIP 6 // 1+1

NO:13-23-41 DARBE GRUHI

Salon-Mutfak	20,80 m ²
Banyo	4,42 m ²
Yatak Odası	16,88 m ²
NET	42,10 m ²
BRUTU / SATIŞ	46,63 m ²

TIP 19 // 3+2

NO:09-20-24 DARBE (11 ADET)

Salon	28,75 m ²	IST KAT	Banyo-2	4,80 m ²
Hall	14,28 m ²	Hall-2	Hall-2	10,25 m ²
Banyo	4,57 m ²	Banyo	Salon-2	35,25 m ²
Mutfak	11,90 m ²	Mutfak	K. Yatak Odası	18,80 m ²
Yatak Odası	12,22 m ²	Yatak Odası	Banyo-4	3,18 m ²
Yatak Odası-2	15,28 m ²	Yatak Odası	Teras	4,88 m ²
Banyo-2	3,95 m ²	Teras		
NET	105,18 m ²			
BRUTU / SATIŞ	230,08 m ²			

TIP 8 // 1+1

NO:00-08 DARBE GRUHI

Salon-Mutfak	16,60 m ²
Hall	2,08 m ²
Banyo	4,08 m ²
Yatak Odası	11,38 m ²
NET	34,14 m ²
BRUTU / SATIŞ	38,12 m ²