

## YÜCESOY STATÜ - 3+1 APARTMENT / RESİDANCE Izmir / Menemen

ةقش - عيبلل 6,230,000 TL | 141 m2 Izmir / Menemen



فرغلا دد : 3  
نولاصلال دد : 1  
تامامحال دد : 2  
لكيهلا عون : ةقش  
ةديجة ةيراجت ةمالع : ةلودلا لكيه  
مادختسالال عسو : غراف  
لكيهلا بنواج : قرشلا  
برغ  
لامش  
بونج



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80

REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-913

---

- \* ةفرش ,هيننت : ةلخاد صاوخ
- \* دلوم ,تينرتنا ,يلخادلا لاصتالا ,ةيضرألا تازهلل داضم ,لازلزلل مظنم مواقم ,ةقيدح عم ,دعصم : ينم  
تاجارك ,ةحلسملا ةناسرخلل ,ضراللا حسم ,دعصملا عفر ,ةاجنلا ملس ,هامللا نازخ ,عقوملا يف ,ئيابرهكلا  
قيلراذنا
- \* هيلديص ,يهقم ,زاغ ةطحم ,فرصم ,ATM ,لافطأ ةضور ,قوست زكرم : ةطيحمللا ةقطنملا نع تامولعم  
نولاص,ريفاوك ,ةضور ,ايرتيفاك ,ةيئاظا ,ةيئاظبا ةسردم ,هيلستلا زكرم ,يبط زكرم ,ةيلديص  
ةيلزنملا يفشتمسم ,معطم ,ديربلا بتكم ,ةطرشللا زكرم ,هزتمم ,بعلم ,تكرام ,ةيونات ةسردم ,ليمجت  
ةسردم ,يرطيب بيبط ,يحقاوسألا
- \* فيلغت : ةيجراخ صاوخ
- \* مامح ,ةيحطسلا تالحرلا ,ةضايير نولاص ,ةيعامتجالا قفارملا ,قلغم تاجارك ,نملا ,لافطأ حبسم : عقوم  
نمالا اريماك ,قلغم) ةحابسلا مامح ,فوشكم ( ةحابسلا

Advert No:f-494589-913



Advert No:f-494589-913



**3+1 Plus** Brut 151.25 m<sup>2</sup>  
Net 130.03 m<sup>2</sup>

1. Salon	26.03 m <sup>2</sup>
2. Salon Balkon	10.48 m <sup>2</sup>
3. Höl	13.84 m <sup>2</sup>
4. Mutfak	11.48 m <sup>2</sup>
5. Mutfak Balkon	7.93 m <sup>2</sup>
6. Oda 1	10.54 m <sup>2</sup>
7. Oda 2	11.62 m <sup>2</sup>
8. Ebr. Oda	14.21 m <sup>2</sup>
9. Ebr. Balkon	5.87 m <sup>2</sup>
10. Ebr. Banyo	4.27 m <sup>2</sup>
11. Banyo	4.79 m <sup>2</sup>



**4+1 Plus** Brut 167.30 m<sup>2</sup>  
Net 146.36 m<sup>2</sup>

1. Salon	26.03 m <sup>2</sup>
2. Höl	12.15 m <sup>2</sup>
3. Mutfak	11.80 m <sup>2</sup>
4. Oda 1	10.50 m <sup>2</sup>
5. Oda 2	11.06 m <sup>2</sup>
6. Oda 3	11.48 m <sup>2</sup>
7. Ebr. Oda	15.16 m <sup>2</sup>
8. Ebr. Banyo	3.62 m <sup>2</sup>
9. Banyo	4.04 m <sup>2</sup>
10. Balkon	26.54 m <sup>2</sup>
11. Ebr. Balkon	6.79 m <sup>2</sup>



## 3+1 Plus

Brüt 140.02 m<sup>2</sup>  
Net 118.79 m<sup>2</sup>



1. Salon	26.30 m <sup>2</sup>
2. Salon Balkon	8.24 m <sup>2</sup>
3. Hol	13.84 m <sup>2</sup>
4. Mutfak	11.48 m <sup>2</sup>
5. Mutfak Balkon	7.63 m <sup>2</sup>
6. Oda 1	10.54 m <sup>2</sup>
7. Oda 2	11.62 m <sup>2</sup>
8. Ebv. Odası	14.21 m <sup>2</sup>
9. Ebv. Balkon	5.87 m <sup>2</sup>
10. Ebv. Banyo	4.27 m <sup>2</sup>
11. Banyo	4.79 m <sup>2</sup>

## 3+1 Plus

Büyük Balkonlu | Brüt 151.25 m<sup>2</sup>  
Net 130.03 m<sup>2</sup>



1. Salon	26.03 m <sup>2</sup>
2. Salon Balkon	19.48 m <sup>2</sup>
3. Hol	13.84 m <sup>2</sup>
4. Mutfak	11.48 m <sup>2</sup>
5. Mutfak Balkon	7.63 m <sup>2</sup>
6. Oda 1	10.54 m <sup>2</sup>
7. Oda 2	11.62 m <sup>2</sup>
8. Ebv. Odası	14.21 m <sup>2</sup>
9. Ebv. Balkon	5.87 m <sup>2</sup>
10. Ebv. Banyo	4.27 m <sup>2</sup>
11. Banyo	4.79 m <sup>2</sup>

## 4+1 Plus

Brüt 167.50 m<sup>2</sup>  
Net 146.16 m<sup>2</sup>



1. Salon	26.03 m <sup>2</sup>
2. Hol	13.15 m <sup>2</sup>
3. Mutfak	11.80 m <sup>2</sup>
4. Oda 1	10.59 m <sup>2</sup>
5. Oda 2	11.06 m <sup>2</sup>
6. Oda 3	11.48 m <sup>2</sup>
7. Ebv. Odası	18.16 m <sup>2</sup>
8. Ebv. Banyo	3.62 m <sup>2</sup>
9. Banyo	4.54 m <sup>2</sup>
10. Balkon	28.84 m <sup>2</sup>
11. Ebv. Balkon	6.79 m <sup>2</sup>