

## FLAMINGO ALKENT

TURKEY / ISTANBUL / BÜYÜKÇEKMECE

حالة المشروع:  
تسليم فوري

نطاق الأسعار:  
\$ 759,000 - 232,000

منطقة التنمية:  
53,000 m<sup>2</sup>



الخدمات الموجودة مسبح مغلق ، مسبح مفتوح ، صالة رياضة ، ساونا ، حمام تركي، العاب اطفال  
، ملاعب كرة تنس و كرة سلة  
عدد طوابق مواقف السيارات 4 طوابق  
عدد المصاعد 5 مصاعد  
مسافة 2 كم E80 يبعد المشروع عن ال  
E5 مع E80 يقع مباشرة على الخط الذي يربط  
يوجد موقف باص عند مدخل المجمع  
مسافة 10 دقائق Metrobus يبعد عن اول محطة  
مسافه \*10 دقيقة Büyükçekmece و ساحل\*Kıyı istanbul يبعد عن مارينا  
يبعد عن مطار اسطنبول الجديد 35 دقيقه  
اقرب جامعات و مدارس دوليه دقيقه واحده  
و مراكز تسوق و مشافي 10 دقائق  
المشروع قيد الانشاء  
الطابو جاهز مناسب للجنسيه

حالة السجل العقاري : سند طابو عمارات  
الحد الأقصى لارتفاع المبنى : 19  
رقم الوحدة السكنية : 2  
الأرض بالمتر المربع : 53,000

### : مكان

TEM, قريب على الشارع العام, قريب على المترو, بالقرب من الطريق السريع, بالقرب من

### : بنية تحتية

,مقاوم منظم للزلازل, مضاد للهزات الأرضية, مسج الارض

### : موقع

امن, مولد الكهربائي, كراج مفتوح, كراجات مغلق, غرفة الانتظار, التدفئة تحت البلاط, نظام الامن, كراج مغلق,  
كاميرا الامن

### : خواص إنشائية

,المطبخ مدمج

### : الإطلالة

,منظر خضاري, اطلالة المدينة

### : فعاليات المبنى

,مسبح أطفال, مركز لياقة بدنية, المرافق الاجتماعية, مطعم مغلق, خدمة مساعد

## وثائق المنتج

[flamingo\\_katalog\\_\\_.pdf](#) |

## انواع الشقق



542,000 \$



232,000 \$

165 m<sup>2</sup> , 2 + 1

للبيع , شقة

87 m<sup>2</sup> , 1 + 1

للبيع , شقة



322,000 \$



759,000 \$

94 m<sup>2</sup> , 1 + 1

للبيع , شقة

241 m<sup>2</sup> , 3 + 1

للبيع , شقة



|           |                       |
|-----------|-----------------------|
| SALON     | :30.30 m <sup>2</sup> |
| MUTFAK    | :12.37 m <sup>2</sup> |
| ANTRE     | :4.59 m <sup>2</sup>  |
| KORIDOR   | :6.78 m <sup>2</sup>  |
| Y.ODASI-1 | :13.47 m <sup>2</sup> |
| Y.ODASI-2 | :19.88 m <sup>2</sup> |
| BANYO     | :4.38 m <sup>2</sup>  |
| GUY.D     | :3.65 m <sup>2</sup>  |
| E.BANYO   | :3.78 m <sup>2</sup>  |
| BALKON    | :11.49 m <sup>2</sup> |

NET ALAN: 127.88 m<sup>2</sup> BRUT ALAN: 159.63 m<sup>2</sup>

2+1(D) DAIRE

A BLOK

390,000 \$



|           |                        |
|-----------|------------------------|
| SALON     | :32.21 m <sup>2</sup>  |
| MUTFAK    | :12.05 m <sup>2</sup>  |
| ANTRE     | :7.27 m <sup>2</sup>   |
| KORIDOR   | :9.62 m <sup>2</sup>   |
| CAM.D     | :13.27 m <sup>2</sup>  |
| Y.ODASI-1 | :110.73 m <sup>2</sup> |
| Y.ODASI-2 | :111.19 m <sup>2</sup> |
| Y.ODASI-3 | :14.38 m <sup>2</sup>  |
| BANYO     | :5.38 m <sup>2</sup>   |
| GUY.D     | :4.29 m <sup>2</sup>   |
| E.BANYO   | :4.08 m <sup>2</sup>   |
| BALKON    | :11.18 m <sup>2</sup>  |

NET ALAN: 128.35 m<sup>2</sup> BRUT ALAN: 187.00 m<sup>2</sup>

3+1(C) DAIRE

B BLOK

551,000 \$

160 m<sup>2</sup>, 2 + 1  
للبيع, شقة

187 m<sup>2</sup>, 3 + 1  
للبيع, شقة



