

## FLAMINGO ALKENT

TURKEY / ISTANBUL / BÜYÜKÇEKMECE

حالة المشروع:  
تسليم فوري

نطاق الأسعار:  
\$ 759,000 - 232,000

منطقة التنمية:  
53,000 m<sup>2</sup>



الخدمات الموجودة مسبح مغلق ، مسبح مفتوح ، صالة رياضة ، ساونا ، حمام تركي، العاب اطفال  
، ملاعب كرة تنس و كرمه سلة  
عدد طوابق موقف السيارات 4 طوابق  
عدد المصاعد 5 مصاعد  
مسافة 2 كم E80 يبعد المشروع عن الـ  
مع E80 يقع مباشرة على الخط الذي يربط  
يوجد موقف باص عند مدخل المجمع  
مسافة 10 دقائق Metrobus يبعد عن اول محطة  
مسافه\* 10\* دقيقة Kiyi Istanbul و ساحل Büyüçekmece يبعد عن مارينا  
يبعد عن مطار اسطنبول الجديد 35 دقيقة  
اقرب جامعات و مدارس دوليه دقيقة واحدة  
و مراكز تسوق و مشافي 10 دقائق  
المشروع قيد الانشاء  
الطايو جاهز مناسب للجنسية

حالة السجل العقاري : سند طابو عمارت  
الحد الأقصى لارتفاع المبنى : 19  
رقم الوحدة السكنية : 2  
الأرض بالمتر المربع : 53,000

#### مكان :

TEM قريب على الشارع العام، قريب على المترو، بالقرب من الطريق السريع، بالقرب من

#### بنية تحتية :

مقاوم منظم للزلزال، مضاد للهزات الأرضية، مسح الأرض

#### موقع :

امن، مولد الكهربائي، كراج مفتوح، كراجات مغلقة، غرفة الانتظار، التدفئة تحت البلاط، نظام الامن، كراج مغلق،  
كاميرا الامان

#### خواص إنشائية :

المطبخ مدمج،

#### الإطلالة :

منظر خصاري، اطلالة المدينة

#### فعاليات المبنى :

مسبح أطفال، مركز لياقة بدنية، المرافق الاجتماعية، مطعم مغلق، خدمة مساعد

**وثائق المنتج**

[flamingo\\_katalog\\_\\_.pdf](#) |

## أنواع الشقق



SALON	: 29.61 m <sup>2</sup>
Mutfak	: 12.13 m <sup>2</sup>
KORİDÖR	: 7.23 m <sup>2</sup>
Y.ODAŞI-1	: 16.00 m <sup>2</sup>
Y.ODAŞI-2	: 17.49 m <sup>2</sup>
BANYO	: 4.44 m <sup>2</sup>
GİY.O.	: 4.68 m <sup>2</sup>
ETAPLO	: 3.53 m <sup>2</sup>
BALKON-1	: 8.51 m <sup>2</sup>
BALKON-2	: 8.63 m <sup>2</sup>

NET ALAN: 111.48 m<sup>2</sup>      BRUT ALAN: 164.98 m<sup>2</sup>

2+1(G) DAİRE      B BLOK

**542,000 \$**



SALON	: 19.61 m <sup>2</sup>
MUTFAK	: 7.84 m <sup>2</sup>
ANTRE	: 7.23 m <sup>2</sup>
Y.ODAŞI-1	: 17.51 m <sup>2</sup>
BANYO	: 4.44 m <sup>2</sup>
BALKON	: 4.77 m <sup>2</sup>

NET ALAN: 58.49 m<sup>2</sup>      BRUT ALAN: 87.81 m<sup>2</sup>

1+1(C) DAİRE      B BLOK

**232,000 \$**

**165 m<sup>2</sup>, 2 + 1**

للبيع, شقة



SALON	: 19.53 m <sup>2</sup>
MUTFAK	: 12.48 m <sup>2</sup>
ANTRE	: 7.48 m <sup>2</sup>
Y.ODAŞI-1	: 16.05 m <sup>2</sup>
BANYO	: 4.44 m <sup>2</sup>
BALKON	: 10.39 m <sup>2</sup>

NET ALAN: 63.67 m<sup>2</sup>      BRUT ALAN: 94.23 m<sup>2</sup>

1+1(E) DAİRE      B BLOK

**322,000 \$**

**87 m<sup>2</sup>, 1 + 1**

للبيع, شقة



SALON	: 34.00 m <sup>2</sup>
MUTFAK	: 12.53 m <sup>2</sup>
ANTRE	: 7.23 m <sup>2</sup>
KORİDÖR	: 7.38 m <sup>2</sup>
WC	: 2.00 m <sup>2</sup>
Y.ODAŞI-1	: 12.32 m <sup>2</sup>
Y.ODAŞI-2	: 17.00 m <sup>2</sup>
Y.ODAŞI-3	: 17.00 m <sup>2</sup>
BANYO	: 4.44 m <sup>2</sup>
GİY.O.	: 4.48 m <sup>2</sup>
ETAPLO	: 3.53 m <sup>2</sup>
BALKON-1	: 10.93 m <sup>2</sup>
BALKON-2	: 10.93 m <sup>2</sup>

NET ALAN: 172.85 m<sup>2</sup>      BRUT ALAN: 243.18 m<sup>2</sup>

3+1(D) DAİRE      B BLOK

**759,000 \$**

**94 m<sup>2</sup>, 1 + 1**

للبيع, شقة

**241 m<sup>2</sup>, 3 + 1**

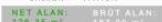
للبيع, شقة



SAHİPLİK MƏHSÜLLƏRİ		SALON	MİTFAK	12.50 m <sup>2</sup>
SALON		ANTRE	12.57 m <sup>2</sup>	
MİTFAK		KÖŞK	14.57 m <sup>2</sup>	
CAM.O.		T.ODASI-1	13.47 m <sup>2</sup>	
Y.ODASI-2		T.ODASI-3	13.39 m <sup>2</sup>	
BANYO		GİY.O.	4.43 m <sup>2</sup>	
GIY.O.		ELİMO	23.85 m <sup>2</sup>	
BALCON		BALCON	11.69 m <sup>2</sup>	


**390,000 \$**
**160 m<sup>2</sup>, 2 + 1**
**للبيع, شقة**


SAHİPLİK MƏHSÜLLƏRİ		SALON	MİTFAK	12.21 m <sup>2</sup>
SALON		ANTRE	12.27 m <sup>2</sup>	
MİTFAK		KÖŞK	14.42 m <sup>2</sup>	
CAM.O.		T.ODASI-1	10.73 m <sup>2</sup>	
Y.ODASI-2		T.ODASI-3	10.72 m <sup>2</sup>	
BANYO		GİY.O.	14.36 m <sup>2</sup>	
GIY.O.		ELİMO	4.29 m <sup>2</sup>	
BALCON		BALCON	11.18 m <sup>2</sup>	


**551,000 \$**
**187 m<sup>2</sup>, 3 + 1**
**للبيع, شقة**



