

**TRILLIONAIRE RESIDENCES BY BINGHATTI**UNITED ARAB EMIRATES / DUBAI /  
BUSINESS BAY**Статус проекта:  
Завершен/Сдан****Стоимость\_пределы:  
500,000 - 1,270,000 \$****Расположение проекта:  
4,705 m<sup>2</sup>****Новый |****Недвижимость премиум класса |**

**Trillionaire Residences by Binghatti — это новая эра роскошной жизни у воды в сердце Дубая. Расположенный в знаковом финансовом центре Business Bay**

#### **Описание Проекта Trillionaire Residences by Binghatti**

Trillionaire Residences by Binghatti — это новая эра роскошной жизни у воды в сердце Дубая. Расположенный в знаковом финансовом центре Business Bay, этот инновационный проект переопределяет стандарты городской роскоши. С поразительным дизайном, который гармонично сочетает смелую эстетику с функциональностью, Trillionaire Residences — это архитектурное чудо, предназначенное стать символом элегантности на горизонте Дубая.

Вдохновленный современным стремлением к роскоши и комфорту, проект объединяет высококачественные материалы и передовые технологии для создания непревзойденного опыта проживания. Экстерьер здания отличается драматическими углами и пересекающимися плоскостями, предлагая уникальное визуальное восприятие, выделяющее его на фоне городской застройки. Каждая деталь отражает приверженность к качеству и современному стилю, удовлетворяя вкусы самых изысканных покупателей.

#### **Местоположение**

Trillionaire Residences занимает стратегическое положение в Business Bay, одном из самых престижных и быстро развивающихся районов Дубая. Проект имеет первоклассное местоположение у воды, что обеспечивает жителям легкий доступ к ключевым достопримечательностям города. От ресторанов мирового класса до люксовых торговых центров — Business Bay известен своей динамичной городской средой, идеально сочетающей бизнес и отдых. Район хорошо связан основными автомагистралями и общественным транспортом, что позволяет легко добраться до других частей города, включая Даунтаун Дубая, Dubai Mall и Burj Khalifa.

#### **Дизайн и Архитектура**

Архитектурный дизайн Trillionaire Residences by Binghatti отличается как современностью, так и вневременной элегантностью, представляя собой смелый и инновационный стиль, который переопределяет современную городскую жизнь. Фасад здания украшен уникальными геометрическими элементами, создающими ощущение движения и элегантности. Эта эстетика не только улучшает внешний вид здания, но и включает принципы устойчивого дизайна, способствующие снижению потребления энергии и повышению экологической эффективности.

Интерьеры Trillionaire Residences характеризуются роскошной отделкой и открытыми планировками. Использование премиальных материалов, таких как мрамор Sahara Noir и Calacatta Oro, создает атмосферу изысканной элегантности. Большие окна пропускают обилие естественного света, позволяя жителям наслаждаться захватывающими видами на район Business Bay. Каждая квартира разработана так, чтобы обеспечить комфорт и стиль, создавая идеальное убежище посреди городского шума и суеты.

#### **Удобства и Особенности**

Trillionaire Residences by Binghatti разработан для предоставления жителям роскошного и комфортного образа жизни. Проект предлагает широкий спектр эксклюзивных удобств и услуг, в том числе:

- Жизнь у Воды: Панорамные виды на спокойный водный канал и городской горизонт Дубая.
- Современный Фитнес-Центр: Оборудован новейшими спортивными технологиями.
- Бассейн: Бассейн с бесконечным краем и зонами для отдыха.
- Торговые и Ресторанные Опции: Магазины и изысканные рестораны, интегрированные в проект.
- Устойчивый Образ Жизни: Оборудован зелеными технологиями и умными решениями для повышения энергоэффективности.
- Круглосуточная Охрана: Комплексные услуги безопасности для безопасной и защищенной среды обитания.

#### **Детали Проекта**

- Тип Недвижимости: Жилая и Коммерческая
- Площадь Участка: 4,705.32 м²
- Структура Здания: 2 Подземных Этаж + 1 Наземный Этаж + 3 Подиумных Этажа + 19 Жилых Этажей + Крыша
- Общее Количество Единиц: 362 Жилые Единицы, 6 Торговых Магазинов
- Описание Единиц:
  - Студии: 239 Единиц (30.7 - 50.7 м²)
  - 1-Комнатные Квартиры: 59 Единиц (56 - 62.3 м²)
  - 2-Комнатные Квартиры: 64 Единицы (113.1 - 133.3 м²)

**Кол-во блоков : 1**

### **РАСПОЛОЖЕНИЕ :**

**Близко от центра города,**

### **ОКРЕСТНОСТИ :**

**Торговый центр, Банк, АЗС, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Больница (учреждение здравоохранения), Парикмахерская и салон красоты, Кондитерская , Поликлиника, Ресторан, Аквапарк, Кинотеатр,**

**ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ**



**500,000 \$**

**57 m<sup>2</sup>**

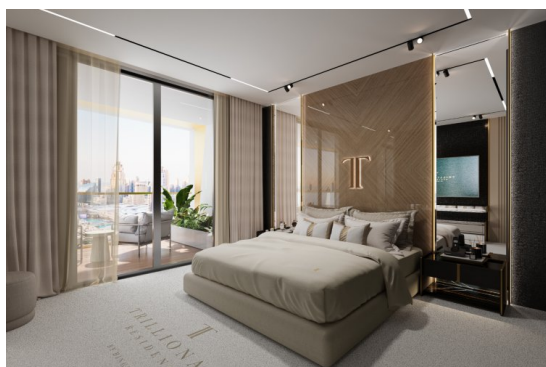
**Продажа, квартира**



**870,000 \$**

**74 m<sup>2</sup>, 1 + 1**

**Продажа, квартира**



**1,270,000 \$**

**125 m<sup>2</sup>, 2 + 1**

**Продажа, квартира**



