

## FERCE BAHÇEŞEHİR

TURKEY / ISTANBUL / BAŞAKŞEHİR

Дата сдачи:  
01 / 2028

Стоимость\_пределы:  
270,000 - 425,000 \$

Расположение проекта:  
68,200 m<sup>2</sup>



## Идеальный выбор для жизни и инвестиций в Стамбуле

### Современный дизайн для вашей жизни

Проект Ferce Bahçeşehir предлагает изысканное сочетание эстетики и функциональности. Каждая квартира форматов 2+1 и 3+1 разработана с учетом современных потребностей, обеспечивая комфорт и стиль в просторных интерьерах с качественной отделкой. Это не просто дом — это убежище в центре оживленного Стамбула, где каждая деталь продумана для создания гармонии красоты и удобства.

### Все необходимое рядом

Ferce Bahçeşehir предлагает широкий выбор удобств для вашего комфорта и удобства. В проекте предусмотрено 17 коммерческих зон, включая магазины, кафе, салоны красоты и многое другое, что позволяет легко удовлетворить все повседневные потребности рядом с вашим домом. Этот интегрированный торговый комплекс создает атмосферу оживленного сообщества и добавляет удобство в вашу повседневную жизнь, оставляя вам больше времени для действительно важных вещей.

### Престижное местоположение с отличной транспортной доступностью

Расположенный в одном из самых престижных районов Стамбула — Bahçeşehir, Ferce Bahçeşehir сочетает в себе удобство городской жизни и спокойствие окружающей среды. Развитая транспортная сеть района соединяет жителей с основными бизнес-центрами, образовательными учреждениями, медицинскими учреждениями и лучшими торговыми комплексами. Среди близлежащих достопримечательностей можно выделить торговый центр Akbatı, парк с прудом Bahçeşehir и Mall of Istanbul. Близость к основным автомагистралям и аэропорту Стамбула повышает ценность проекта, делая его идеальным вариантом для комфортного проживания и выгодных инвестиций.

**Кол-во блоков : 15**

### РАСПОЛОЖЕНИЕ :

на проспекте, Рядом проспект, Рядом аэропорт, Рядом автотрасса, Рядом маршруты микроавтобусов, Близко к ТЕМ,

### ОКРЕСТНОСТИ :

Торговый центр, Банк, АЗС, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Пожарная служба, Парикмахерская и салон красоты, Школа (учебное заведение), Кондитерская , Поликлиника, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок, Ветеринар,

### ИНФРАСТРУКТУРА :

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое),

### ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :

**Охрана, Intercom (внутренн.связь), Электро-генератор, Кабельное ТВ, Центральная система кондиционирования, крытая парковка, Напольное отопление, Грузовой лифт, Система безопасности, Видеокамеры наблюдения,**

### **СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ :**

**Встроенный кухонный гарнитур, Теплоизоляция, Высокий вход, Железобетон, Звукоизоляция ,**

### **ВИД :**

**С видом на природу, Вид на город,**

### **МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :**

**Баскетбольная площадка, Детский бассейн, Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Волейбол, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Ресторан , Турецкая баня (хамам),**

### **Документы объекта недвижимости**

[Layout\\_Plan\\_Ferce.pdf |](#)

**ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ****270,000 \$****124 m<sup>2</sup>, 2 + 1****Продажа, квартира****425,000 \$****133 m<sup>2</sup>, 3 + 1****Продажа, квартира**











