

## SOLEA

TURKEY / AYDIN / KUŞADASI

**Статус проекта:**  
Завершен/Сдан

**Стоимость\_пределы:**  
1,650,000 - 2,250,000 €

**Расположение проекта:**  
1,030 m<sup>2</sup>



## Виллы SOLEA - Сочетание Роскоши, Природы и Экологичности в Кушадасы

### Описание:

Виллы SOLEA – это ультра-роскошный жилой проект от группы Petronet, который предлагает новый уровень комфорта и устойчивости в самом сердце Кушадасы. Эксклюзивный комплекс из 13 отдельных вилл создан для тех, кто ищет уединение, комфорт и современный стиль жизни.

### Основные особенности:

- Обширные зеленые зоны: Частные сады площадью от 950 до 1100 м<sup>2</sup> с растениями, подходящими для местной среды, такими как пальмы, бонсай-оливы, бананы и кипарисы.
  - Эстетичная архитектура: Прочный и современный фасад с использованием керамической облицовки, тикового дерева и декоративных элементов, создающих элегантный и гармоничный внешний вид.
  - Частные удобства: Каждая вилла оснащена частным бассейном, костровой зоной, отражающим бассейном, зимним садом и панорамной террасой с джакузи и баром.
  - Умный дом: Продвинутые системы для управления освещением, жалюзи, отоплением и охлаждением, а также теплые полы и потолочные кондиционеры.
  - Зоны отдыха и развлечений: На цокольном этаже находятся спортзал, сауна, турецкая баня, кинозал и спальня для полного расслабления и отдыха.
  - Просторные интерьеры: Закрытая площадь 425 м<sup>2</sup>, виллы оснащены спальнями с ванными комнатами, гардеробными с освещенными шкафами и современной лакированной кухней.
  - Экологические решения: Генерация собственной электроэнергии за счет солнечных панелей (GES) и станции для зарядки электромобилей делают виллы SOLEA экологичным выбором.
  - Удобное расположение: Комплекс расположен рядом с основными достопримечательностями, такими как Сельчук, Дом Девы Марии, и близкими аэропортами Бодрум и ADB. Виллы SOLEA предлагают жизнь за пределами воображения, соединяя спокойствие, роскошь и экологичный образ жизни в Кушадасы, жемчужине Эгейского моря. Независимо от того, ищете ли вы инвестиции или тихое убежище, этот проект представляет уникальную ценность.
- Откройте будущее экологичного образа жизни с виллами SOLEA.

**Площадь помещения, м<sup>2</sup> : 425**

**Кол-во блоков : 11**

**Участок земли, м<sup>2</sup> : 1,030**

**РАСПОЛОЖЕНИЕ :**

Рядом проспект, Море рядом ,

**ИНФРАСТРУКТУРА :**

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Ground Survey,

**ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :**

Солнечная энергия, Охрана, Водонапорный резервуар, Кабельное ТВ, Конференц-зал, Напольное отопление, Система безопасности, Закрытая парковка, Подходит для инвалидов, Пожарная сигнализация , Видеокамеры наблюдения,

**СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ :**

Встроенный кухонный гарнитур, Стеклянная облицовка, Гранитное покрытие , Гранитный пол, Теплоизоляция, Высокий вход, Высокий потолок, Мраморная отделка, Остекление, Звукоизоляция ,

**ВИД :**

Вид на море, С видом на природу,

**МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :**

Детский бассейн, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Бар у бассейна,

## ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ



1,650,000 €

1,100 m<sup>2</sup>, 7 + 1

Продажа, Вилла (4)



1,750,000 €

1,100 m<sup>2</sup>, 7 + 1

Продажа, Вилла (4)



2,250,000 €

1,950 m<sup>2</sup>, 7 + 1

Продажа, Вилла (4)



2,000,000 €

1,100 m<sup>2</sup>, 7 + 1

Продажа, Вилла









