

## ELYSIUM MIRAMAR PERA

TURKEY / MUĞLA / BODRUM

Статус проекта:  
Завершен/Сдан

Стоимость\_пределы:  
2,450,000 - 2,650,000 €

Расположение проекта:  
14,250 m<sup>2</sup>



Возможность | Новый |

Недвижимость для отдыха | Недвижимость премиум класса |

## Вечное убежище, где роскошь соединяется с природой

### Введение

Элизиум Мирамар Пера — это не просто проект, это уникальное место для жизни, вдохновленное сердцем и душой Бодрума. Расположенный в историческом и живописном районе Йокушбаши, этот проект объединяет архитектурное совершенство, захватывающие виды и современные удобства, создавая гармонию между прошлым, настоящим и будущим.

Элизиум Мирамар Пера предлагает своим жителям спокойную и роскошную жизнь в окружении природы, оставаясь при этом в непосредственной близости от культурных и исторических достопримечательностей Бодрума.

### Виллы проекта

Элизиум Мирамар Пера включает ограниченное количество тщательно спроектированных вилл, каждая из которых обеспечивает высокий уровень комфорта и уюта:

- Типы вилл: Проект предлагает разнообразные планировки, включая просторные виллы с 3+1 и 4+1 комнатами, идеально подходящие для семей или ценителей уединения.

- Роскошные отделочные материалы: В отделке используются натуральные материалы, такие как паркет из ироко, гранитные или фарфоровые столешницы, а также специально разработанные кухонные шкафы.

- Элегантная архитектура: Высокие потолки, большие окна и минималистичные детали подчеркивают современную эстетику, создавая теплую и уютную атмосферу.

- Частные зоны: Каждая вилла оснащена собственным бассейном, зелеными садами и просторными террасами, создающими идеальное место для отдыха и развлечений.

### Расположение

Элизиум Мирамар Пера расположен в престижном районе Йокушбаши, предлагая жителям идеальное сочетание природной красоты и городской инфраструктуры:

- Удобное расположение: Всего в нескольких минутах от исторических достопримечательностей Бодрума, яхтенных марин, торговых центров и больниц.

- Впечатляющие виды: Наслаждайтесь видами Эгейского моря, острова Кос и потрясающими закатами прямо из своего дома.

- Близость к истории: Проект находится рядом с мистической атмосферой Галикарнаса, позволяя ощутить богатство истории в сочетании с современной жизнью.

### Удобства и услуги

Проект предлагает широкий спектр мировых стандартов для улучшения качества повседневной жизни:

- Бассейны с эффектом бесконечности: Расслабляйтесь в бассейнах, спроектированных для максимального комфорта и удовольствия.

- Отдельные гостевые дома: Многофункциональные пространства, которые могут использоваться как гостевые дома или персональные зоны для хобби.

- Безопасность и устойчивость: Системы солнечной энергии, современные охранные системы и видеонаблюдение на территории обеспечивают комфорт и экологичность.

- Исключительные особенности: Полностью автоматизированные жалюзи, современные системы освещения и изысканные дизайнерские детали добавляют удобства и элегантности.

### Заключение

Элизиум Мирамар Пера — это больше, чем дом; это место, где ценится комфорт, роскошь и гармония. Проект идеально сочетает современную роскошь с вечным наследием, объединяя природную красоту и уникальные архитектурные детали.

Здесь каждая минута становится частью удивительной истории, где стираются границы между прошлым, настоящим и будущим. Элизиум Мирамар Пера — это воплощение мечты о жизни, где каждый момент превращается в незабываемое впечатление.

**Кол-во блоков : 10**

### **РАСПОЛОЖЕНИЕ :**

Рядом проспект, Море рядом , Рядом автотрасса,

### **ОКРЕСТНОСТИ :**

Торговый центр, Банк, Аптека, Развлекательный центр, Больница (учреждение здравоохранения), Колледж, Школа (учебное заведение), Поликлиника, Ресторан, Ветеринар, Аквапарк,

### **ИНФРАСТРУКТУРА :**

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Ground Survey,

### **ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :**

Солнечная энергия, Охрана, Водонапорный резервуар, Intercom (внутренн.связь), Электро-генератор, Кабельное ТВ, Кабельное ТВ / антенна, консьерж, Центральная система кондиционирования, открытая парковка, крытая парковка, Спутниковое телевидение, Напольное отопление, Грузовой лифт, Система безопасности, Закрытая парковка, Подходит для инвалидов, Пожарная сигнализация , Видеокамеры наблюдения,

### **СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ :**

Встроенный кухонный гарнитур, Очистные сооружения , Стеклопанель облицовка, Гранитное покрытие , Гранитный пол, Теплоизоляция, мраморный пол, Высокий вход, Высокий потолок, Железобетон, Мраморная отделка, Звукоизоляция ,

### **ВИД :**

Вид на море, С видом на природу,

### **МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :**

Детский бассейн, Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Волейбол, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Ресторан , Турецкая баня (хаммам), Услуги ассистента, СПА,

**ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ**



**2,450,000 €**

**880 m<sup>2</sup>**

**Продажа, Вилла**



**2,550,000 €**

**980 m<sup>2</sup>**

**Продажа, Вилла**



**2,650,000 €**

**990 m<sup>2</sup>**

**Продажа, Вилла**







