

# TRUMP TOWER JEDDAH

# SAUDI ARABIA / MAKKAH / JEDDAH

Дата сдачи: 12 / 2029

Стоимость\_пределы: 1,094,618 - 1,731,000 \$







REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
Teneфон:+90 542-811 80 80
Мобильный телефон:+90 533-382 39 79



**İsmail Can** Сотрудник компании Мобильный телефон:+90 542-811 80 80 Телефон+90 542-811 80 80

Возможность | Новый |

Недвижимость премиум класса |



Телефон: +90 542-811 80 80 Мобильный телефон: +90 533-382 39 79

#### Trump Tower Jeddah - Новый уровень роскоши в сердце Джидды

#### Поднимитесь выше всех

#### Введение

Добро пожаловать в Trump Tower Jeddah — вершину роскоши и эксклюзивности на знаменитой набережной Корниш в Джидде. С потрясающим видом на кристально чистые воды Красного моря, этот архитектурный шедевр сочетает в себе мирового уровня дизайн, изысканные детали и стиль жизни, созданный для самых взыскательных резидентов и инвесторов. Разработанный компанией DarGlobal, Trump Tower Jeddah предлагает уникальные возможности для владения и инвестиций в один из самых престижных адресов Саудовской Аравии.

#### Типы роскошных апартаментов и их особенности

Trump Tower Jeddah предлагает широкий выбор тщательно спроектированных жилых единиц, подходящих для разных вкусов и предпочтений. Каждая квартира олицетворяет собой роскошь и изысканность, выполнена из высококачественных материалов и обладает премиальной отделкой. Типы апартаментов:

1-комнатные апартаменты: Просторные квартиры площадью 70-102 м², идеально подходят для современных индивидуалов или пар.

2-комнатные апартаменты: Элегантные пространства площадью 99-158 м², предназначенные для небольших семей или профессионалов.

3-комнатные апартаменты: Просторные планы площадью 145-170 м², предлагающие исключительные жилые пространства.

4-комнатные апартаменты: Щедрая площадь в 180 м², разработанная для больших семей и роскошного образа жизни.

Пентхаусы:

3-комнатные пентхаусы: Площадь 300-312 м², обеспечивающая панорамные виды и непревзойденную приватность.

4-комнатные пентхаусы: Просторные квартиры площадью 365 м², вершина элегантности и роскоши.

#### Ключевые особенности:

Гостиные зоны: Керамогранит с имитацией мрамора, акцентные стены и гипсовые потолки с качественной покраской.

Кухни: Столешницы из искусственного камня, бытовая техника марки Smeg и шкафы с ламинированным покрытием.

Спальные комнаты: Встроенные шкафы с лакированной отделкой и современные акцентные стены.

Ванные комнаты: Европейская сантехника, керамогранит и влагостойкие потолки.

#### Привлекательные удобства

Trump Tower Jeddah предлагает эксклюзивный образ жизни с непревзойденными удобствами, созданными для отдыха, оздоровления и развлечений.

Клуб членов Trump: Элегантная зона с сигарным салоном, изысканными ресторанами и спа.

Бассейны: Главный бассейн, детский бассейн и джакузи.

Фитнес-центр: Современный тренажерный зал и зона для йоги.

Частные обеденные и лаунж-зоны: Подходят для встреч и общения.

Консьерж-сервис 24/7: Высококлассное обслуживание для резидентов.

#### Стратегическое расположение

Trump Tower Jeddah расположен на красивой набережной Корниш в Джидде, вблизи ключевых достопримечательностей и удобств.

#### Преимущества расположения:

5 минут до пляжа Красного моря, отеля Rosewood Jeddah и отеля Raffles Jeddah.

10 минут до торгового центра Red Sea Mall.

13 минут до трассы Формулы 1.

19 минут до международного аэропорта Джидды.

Это стратегическое расположение обеспечивает идеальное сочетание уединения и доступности, делая его отличным выбором для резидентов и инвесторов

#### Владение и инвестиции в Trump Tower Jeddah

Trump Tower leddah — это не просто место для проживания: это долгосрочная инвестиция с высоким потенциалом роста. По мере того, как Джидда укрепляет свой статус культурного и делового центра, спрос на роскошное жилье будет продолжать расти, обеспечивая стабильный доход от аренды и сохранение стоимости капитала. Возможность 100% владения для иностранных граждан делает этот проект уникальной возможностью для международных инвесторов стать частью одного из самых престижных брендов недвижимости в мире.

### Заключение

Trump Tower Jeddah — это не просто здание, это образ жизни, который обещает изысканность, эксклюзивность и непревзойденную роскошь. С захватывающими видами на Красное море, удобствами мирового уровня и безупречным дизайном, этот небоскрёб предлагает уникальный опыт проживания. Не упустите возможность подняться выше всех и стать частью элитного сообщества, которое определяет истинное значение роскоши.



# РАСПОЛОЖЕНИЕ:

на проспекте, Первая береговая линия, Море рядом,

# ОКРЕСТНОСТИ:

Банк, АЗС, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Больница (учреждение здравоохранения), Пожарная служба, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Школа (учебное заведение), Кондитерская, Поликлиника, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Химчистка, Аквапарк,

# ИНФРАСТРУКТУРА:

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый (oe), Ground Survey,

# жилой комплекс:

Охрана, Intercom (внутренн.связь), Электро-генератор, консьерж, Центральная система кондиционирования, открытая парковка, крытая парковка, Конференц-зал, Грузовой лифт, Пожарная сигнализация, Видеокамеры наблюдения,

# СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Встроенный кухонный гарнитур, Стеклянная облицовка, Гранитное покрытие, Гранитный пол, Теплоизоляция, Высокий потолок, Остекление, Звукоизоляция,

# вид:

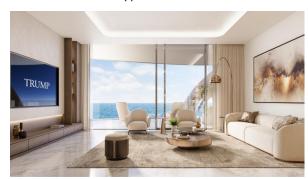
Вид на море,

## МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК:

Детский бассейн, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Ресторан , Услуги ассистента, СПА,



# типы объектов недвижимости



1,094,618 \$





1,731,000 \$

166 m², 3 + 1 Продажа, квартира (16)



















