

## ARIA MARIN

TURKEY / ISTANBUL / BÜYÜKÇEKMECE

Статус проекта:  
Завершен/Сдан

Стоимость\_пределы:  
165,000 - 340,000 \$

Расположение проекта:  
24,800 m<sup>2</sup>



## Aria Marin: Роскошная жизнь у побережья Мраморного моря

Где элегантность встречается с берегом Мраморного моря

Введение:

Добро пожаловать в Aria Marin — эксклюзивный жилой комплекс, расположенный в сердце района Бююкчекмедже, всего в нескольких шагах от тихих берегов Мраморного моря. Этот уникальный проект сочетает в себе элегантность, комфорт и удобство, что делает его идеальным выбором для семей, ищущих современный стиль жизни с захватывающими морскими видами. Благодаря тщательно продуманной архитектуре и мировому уровню удобств, Aria Marin задает новый стандарт жизни у моря в Стамбуле.

Описание проекта:

Aria Marin — это символ изысканности в Бююкчекмедже, предлагающий жилые пространства, созданные в соответствии с высочайшими стандартами качества. Проект занимает площадь 7 800 квадратных метров и включает 12 зданий разной высоты (от 5 до 7 этажей) и всего 265 роскошных квартир. Разнообразие планировок удовлетворит любые потребности:

- Квартиры 1+1: Компактные и стильные пространства для одиноких или пар.

- Квартиры 2+1: Идеальный выбор для небольших семей.

- Квартиры 4+1: Просторные жилые помещения для больших семей.

- Двухуровневые квартиры 4+1: Роскошные дома для тех, кто ценит дополнительное пространство и уединение.

Площади квартир варьируются от 75 до 195 квадратных метров, что позволяет каждому найти подходящий вариант.

Привлекательное расположение:

Проект находится в динамичном районе с отличной инфраструктурой и транспортной доступностью:

- 1 минута до пляжа Мраморного моря.

- 1 минута до университетов.

- 2 минуты до станции метро-бус.

- 40 минут до международного аэропорта Стамбула.

В районе расположено множество школ, торговых центров и развлекательных объектов, что обеспечивает комфортное проживание для всей семьи.

Удобства и услуги:

Aria Marin предлагает своим жителям широкий спектр роскошных удобств, которые сделают вашу жизнь максимально комфортной:

- Турецкий хамам для расслабления.

- Сауна и паровая комната для восстановления сил.

- Крытый бассейн для круглогодичного использования.

- Полностью оборудованный фитнес-центр.

- Охраняемая парковка.

- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

Концепция проекта:

Aria Marin воплощает концепцию современной роскоши, гармонично сочетающейся с природной красотой. Дизайн комплекса учитывает особенности прибрежной зоны, а из некоторых квартир открываются панорамные виды на море. Здесь оживленный городской ритм соединяется с умиротворяющей атмосферой побережья, создавая уникальный баланс между комфортом и спокойствием.

Заключение:

Aria Marin приглашает вас насладиться стилем жизни, где роскошь и уют дополняются очарованием моря. Будь то семейное гнездышко или выгодное инвестиционное решение, этот проект предлагает уникальное сочетание ценности и элегантности. Откройте для себя удовольствие от жизни на берегу Мраморного моря в Aria Marin, где каждый день напоминает отдых у моря. Сделайте Aria Marin своим новым домом и ощутите гармонию роскоши и природы.

**РАСПОЛОЖЕНИЕ :**

на проспекте, Рядом проспект,

**ОКРЕСТНОСТИ :**

АЗС, Больница (учреждение здравоохранения), Дет.сад - ясли, Школа (учебное заведение), Кондитерская , Поликлиника, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Ветеринар,

**ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :**

Охрана, Intercom (внутренн.связь), Спутниковое телевидение, Напольное отопление, Система безопасности, Видеокамеры наблюдения,

**ВИД :**

Вид на море, С видом на озеро,

**МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :**

Детский бассейн, Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Беговая / пешеходная трасса, Сауна (общ.).

## ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

**165,000 \$****50 m<sup>2</sup>****Продажа, квартира****190,000 \$****90 m<sup>2</sup>****Продажа, квартира****310,000 \$****170 m<sup>2</sup>****Продажа, квартира****340,000 \$****210 m<sup>2</sup>****Продажа, квартира**



