

KUZEY ŐEHİR - 2+1 APARTMENT / RESİDANCE İzmir / Menemen

Satılık - Apartman Dairesi 4,261,950 TL | 112 m2 İzmir / Menemen



Oda Sayısı : 2
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Őekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : BoŐ
Isıtma : Merkezi Isıtma
Yakıt Tipi : Doęalgaz
Yapının Yönu : Doęu
Batı
Kuzey
Güney



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-912

- * İç Özellikler : Alarm, Balkon, Ebeveyn Banyolu, Görüntülü Diafon, Güvenlik Sistemi,
- * Bina : Asansör, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, İntercom, İnternet, Jeneratör, Kapıcı, Su deposu, Yangın Merdiveni, Yük Asansörü, Yüksek Giriş, Betonarme Karkas, Otopark, Yangın Alarmı,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, ATM, Banka, Benzin İstasyonu, Eczane, Eczane & Medikal, İlköğretim, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Masaj Salonu, Oyun Parkı, Park, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- * Dış Özellikler : Mantolama,
- * Site : Çocuk Havuzu, Fitness Center, Güvenlik, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Açık), Yüzme Havuzu (Kapalı), Güvenlik Kamerası,

Advert No:f-494589-912



Advert No:f-494589-912



Advert No:f-494589-912



UST KAT

2+1 Köşe Daire Planı

Brüt: 143,29 m²



ORJİN ODASI	0,81 m ²	WC - BANYO	4,86 m ²
BALKON	2,92 m ²	BALKON 1	0,40 m ²
MUTFAK	8,70 m ²	BALKON 2	0,38 m ²
YATAK ODASI-1	12,25 m ²	ÇAMAŞIR ODASI	1,80 m ²
EBEVEYN ODASI	10,25 m ²	NET	120,02 m ²
MUTFAK BANYOSU	0,59 m ²	GENEL MERK.	221,88 m ²
KORIDOR	11,47 m ²		

3+1 Daire Planı

Brüt: 132,34 m²



ORJİN ODASI	1,11 m ²	WC - BANYO	4,86 m ²
BALKON	20,44 m ²	BALKON 1	0,36 m ²
MUTFAK	12,10 m ²	BALKON 2	0,38 m ²
YATAK ODASI-1	10,85 m ²	ÇAMAŞIR ODASI	1,77 m ²
YATAK ODASI-2	10,75 m ²	NET	125,25 m ²
EBEVEYN ODASI	10,07 m ²	GENEL MERK.	197,84 m ²
EBEVEYN BANYOSU	4,37 m ²		
KORIDOR	10,58 m ²		

3+1 Flat Daire Planı

Brüt: 156,71 m²



ORJİN ODASI	1,20 m ²	KORIDOR	12,02 m ²
BALKON	20,95 m ²	WC - BANYO	4,37 m ²
MUTFAK	8,34 m ²	TERAS	44,38 m ²
YATAK ODASI-1	10,25 m ²	ÇAMAŞIR ODASI	1,87 m ²
YATAK ODASI-2	10,25 m ²	NET	142,75 m ²
EBEVEYN ODASI	7,13 m ²	GENEL MERK.	193,71 m ²
EBEVEYN BANYOSU	4,38 m ²		



Advert No:f-494589-912

3+1 Plus Daire Planı

Brüt 146,64 m²

ORNEK ODU	3,90 m ²	MC - BANYO	4,75 m ²
ORNEK	33,54 m ²	ORNEK 2	37,21 m ²
MUTFAK	7,35 m ²	BALCONI	5,97 m ²
YERLEK ODU 1	11,82 m ²	SANAYI ODU	2,54 m ²
YERLEK ODU 2	22,35 m ²	NET	375,20 m ²
YERLEK ODU 3	16,70 m ²	ORNEK BİREK	39,60 m ²
BALCONI	4,16 m ²		
BALCONI	5,50 m ²		

4+1 Villa Daire Planı

Brüt 254,93 m²

ORNEK ODU	12,87 m ²	BALCONI	7,20 m ²	MC - BANYO	4,22 m ²
ORNEK	12,86 m ²	ORNEK ODU 1	12,86 m ²	ORNEK	24,20 m ²
KORIDOR-ACEKLEZ	10,50 m ²	ORNEK ODU 2	11,21 m ²	BALCONI	36,24 m ²
ORNEK	11,04 m ²	ORNEK ODU 3	11,71 m ²	SANAYI ODU	2,00 m ²
MUTFAK	11,30 m ²	ORNEK ODU 4	14,24 m ²		
YERLEK ODU 1	17,20 m ²	ORNEK ODU 5	17,20 m ²	NET	122,22 m ²
ORNEK	11,16 m ²	ORNEK ODU 6	4,95 m ²	ORNEK BİREK	327,80 m ²
MC	3,18 m ²				

2+1 Daire Planı

Brüt 110,76 m²

ORNEK ODU	3,24 m ²	MC - BANYO	3,82 m ²
ORNEK	22,00 m ²	BALCONI	12,20 m ²
MUTFAK	6,27 m ²	BALCONI 2	3,20 m ²
YERLEK ODU 1	6,51 m ²	SANAYI ODU	1,47 m ²
YERLEK ODU 2	14,12 m ²		
YERLEK ODU 3	12,97 m ²	NET	190,80 m ²
BALCONI	5,17 m ²	ORNEK BİREK	144,81 m ²

4+1 Loft Daire Planı

Brüt 239,93 m²

ORNEK ODU	16,70 m ²	YERLEK ODU 1	11,72 m ²	KORIDOR	17,18 m ²
ORNEK	33,50 m ²	YERLEK ODU 2	11,70 m ²	BALCONI 1	6,28 m ²
MUTFAK	7,20 m ²	YERLEK ODU 3	10,27 m ²	BALCONI 2	6,28 m ²
MC	3,18 m ²	YERLEK ODU 4	6,30 m ²	BALCONI 3	5,48 m ²
ORNEK 2	12,86 m ²	ORNEK ODU 1	11,72 m ²		
ORNEK ODU 2	11,72 m ²	ORNEK ODU 2	11,72 m ²	NET	173,21 m ²
ORNEK ODU 3	11,72 m ²	ORNEK ODU 3	11,72 m ²	ORNEK BİREK	363,63 m ²
ORNEK ODU 4	11,72 m ²	ORNEK ODU 4	11,72 m ²		
ORNEK ODU 5	11,72 m ²	ORNEK ODU 5	11,72 m ²		
ORNEK ODU 6	11,72 m ²	ORNEK ODU 6	11,72 m ²		

3+1 Köşe Daire Planı

Brüt 129,62 m²

ORNEK ODU	11,72 m ²	MC - BANYO	3,84 m ²
ORNEK	33,50 m ²	ORNEK ODU 1	11,72 m ²
MUTFAK	7,20 m ²	BALCONI	5,20 m ²
ORNEK 2	12,86 m ²	ORNEK ODU 2	11,72 m ²
ORNEK ODU 1	11,72 m ²	SANAYI ODU	1,20 m ²
ORNEK ODU 2	11,72 m ²		
ORNEK ODU 3	11,72 m ²	NET	122,22 m ²
ORNEK ODU 4	11,72 m ²	ORNEK BİREK	122,22 m ²
ORNEK ODU 5	11,72 m ²		
ORNEK ODU 6	11,72 m ²		