NIVAK FLORYA - 5+1 Istanbul / Bakırköy

Продажа - квартира 3,500,000 $ | 384 m2 Istanbul / Bakırköy



Кол-во комнат	:	5
Кол-во гостиных	:	1
Кол-во ванных комнат	:	2
Тип объекта	:	Квартира
Статус объекта	:	Новый(ая)
Статус использования	:	Пустой(ая)
Отопление	:	Центральное отопление
Отопление (тип)	:	Природный газ
Кол-во балконов	:	1
Число туалетов	:	2
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности)	:	Св-во о праве пользования
	:	Да

İsmail Can
Phone +90 542-811 80 80
Mobile Phone +90 542-811 80 80

REALTY GALAXY
Phone +90 542-811 80 80
Mobile Phone +90 533-382 39 79
Fax +90 212-855 74 75
Yavuz Sultan Selim Bulvarı Büyükçekmece / Büyükçekmece
34528 , Istanbul

* Интерьер : Сигнализация, Балкон, Бытовая техника , Душевая кабина, Ванная комната родителей, Печка, Формика-кухня, Встроенный шкаф, Кухонный гарнитур, Стеклопакет, Кабельное ТВ / антена, Застекленный балкон, Дизайнерская кухня , Паркет, Керамическая плитка, Система безопасности, Пластиковое покрытие,
* Здание : Сейсмоустойчивый(ое), Fiber Internet, Теплоизоляция, грузовой лифт, Высокий вход, Звукоизоляция ,
* Окрестности : Торговый центр, Детский сад, ясли, Банкомат, АЗС, Кафе, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Ярмарка/выставка, Начальная школа, Кафетерий, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Маркет, массажный салон, Игровая площадка, Полицейский участок, Почта, Ветеринар, Школа,
* Жилой комплекс : Детский бассейн, Фитнес-центр, Охрана, Бег трусцой, открытая парковка, крытая парковка, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Теннис, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Сад - индивидуальное пользование, Видеокамеры наблюдения,
* Расположение : Море рядом , С видом на природу, Вид на город, Близко от Marmaray,



























C BLOK

5+1 DAİRE
TİP D





01	Giriş Holü	14.81 m²
02	Salon	59.30 m²
03	Mutfak	25.66 m²
04	Yardımcı Odası	11.56 m²
05	Yardımcı Banyosu	3.88 m²
06	WC	3.84 m²
07	Çamaşır Odası	3.68 m²
08	Banyo	5.01 m²
09	Banyo	4.47 m²
10	Yatak Odası	17.40 m²
11	Yatak Odası	15.75 m²
12	Koridor	11.88 m²
13	Ebv. Yatak Odası	32.73 m²
14	Ebv. Banyo	12.59 m²
15	Oturma Odası	17.02 m²
16	Balkon	32.54 m²
17	Balkon	3.42 m²
18	Balkon	3.93 m²
	Net Alan (Balkon hariç)	**239.58 m²**
	Brüt Alan*	**345.37 m²**
	Satışa Esas Brüt Alan**	**369.43 m²**

*Brüt alan bağımsız bölüme ait tüm mahallerin kapladığı alanın boyaklığıdır.
**Satışa esas brüt alan bağımsız bölümün brüt alanına ortak alanlardan düşen payların eklendiği değerdir.

B BLOK

5+1 DAİRE
TİP B





A BLOK

5+1 DAİRE
TİP A





C BLOK

5+1 DAİRE
TİP C-T





B BLOK

5+1 DAİRE
TİP B-T






C BLOK
5+1 DAİRE
TİP C


A BLOK
5+1 DAİRE
TİP A-T