RAMS BEYOND ISTANBUL

TURKEY / ISTANBUL / SARIYER

حالة المشروع:
تسليم فوري

منطقة التنمية:
179,022 m²

REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
هاتف:+90 542-811 80 80
رقم الجوال:+90 533-382 39 79

İsmail Can
مسئول الشركة
رقم الجوال:+90 542-811 80 80
هاتف+90 542-811 80 80

الجديد |

إطلالة على البحر | استثمار | طبيعة و جبل | تصميم خاص | عقارات فخمة |

الفرصة الفريدة والأرقى "Rams Beyond" استثمر فوق السحاب، في آخر الأبراج في مسلك. إنه مشروع التي ستحظى بها في إسطنبول.

مشروع سكني استثماري فاخر في مسلك - قلب إسطنبول الأوروبية يقع المشروع في أهم المناطق التجارية والاستثمارية في إسطنبول الأوروبية، مسلك، ويمتاز بتصميم معماري حديث وفريد يعزز نوعية الحياة الفاخرة. يتكون المشروع من برج بارتفاع 52 طابقًا، ويحتوي على شقق سكنية واستثمارية بإطلالات بانورامية على مضيق البوسفور وغابات بلغراد، مع مطاعم في الأدوار العليا توفر إطلالة متنوعة بزاوية 360 درجة بفضل القاعدة الدوارة.

الخدمات والمرافق:

- مسبح بإطلالة بانورامية
- نادي رياضي مجهز بالكامل
- ساونا وحمام تركي وحمام بخار
- مهبط طائرات هليكوبتر
- مول تجاري يضم أبرز العلامات العالمية (طابقان)
- صالة استقبال VIP
- مواقف سيارات خاصة (477) ومواقف للضيوف
- أمن 24/7

موقع استراتيجي:

- دقيقتان من طريق TEM الدولي
- دقيقة واحدة من محطة المترو
- بجوار المولات والجامعات والمستشفيات الكبرى يعتبر المشروع واحداً من أبرز الوجهات الاستثمارية، مع توقعات بزيادة القيمة الاستثمارية في المستقبل.

تفاصيل المشروع:

- مساحة المشروع: 179,000 م²
- عدد الأبنية: 1
- عدد الشقق: 524 (مساحات تتراوح بين 79 و295 م²)
- الوحدات التجارية: 54
- المكاتب: 71

المساحة مفتوحة (متر مربع : 179,022)

رقم الوحدة السكنية : 3

الأرض بالمتر المربع : 11,067

مكان :

في الشارع, قريب من الشارع, قريب إلى المطار, على مقربة من وسط المدينة,

معلومات عن المنطقة المحيطة :

مركز تسوق, مصرف, محطة غاز, مركز التسليه, مشفى /خاصية الصحة, مدرسة (مرفق تعليمي), مستوصف, مطعم, سينما, بالقرب من الجسور البوسفور,

بنية تحتية :

مقاوم منظم للزلزال, مضاد للهزات الأرضية, مسح الارض,

موقع :

امن, كراج مفتوح, كراجات مغلق, غرفة الأنتظار, نظام الامن, كراج مغلق, انذار الحريق, كاميرا الامن,

خواص إنشائية :

العزل الحراري, عالية الأرض, عالي السقف,

الإطلالة :

مطلة على البوسفور, منظر عالبحر, منظر طبيعة, اطلالة المدينة,

فعاليات المبنى :

مركز لياقة بدنية, المرافق الاجتماعية, قرع, حمام السباحة (مكشوف, حمام بخاري /عام, مطعم مغلق, حمام تركي, خدمة صف السيارات, SPA,

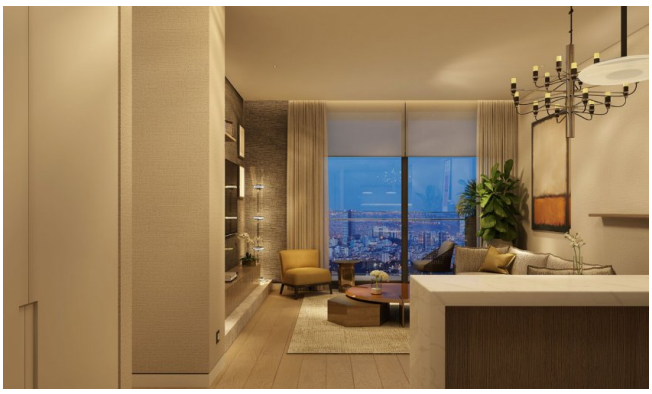
وثائق المنتج

RAMS_Beyond.pdf | Rams_Beyond_Russian_wo.pdf | Rams_Beyond_Persien_wo.pdf | Rams_Beyond_English.pdf | Rams_Beyond_Arabic_wo.pdf |

انواع الشقق

37,646,000 $

295 m² , 3 + 1
للبيع, سكني



851,000 $

80 m² , 1 + 1
للبيع, سكني

2,310,000 $

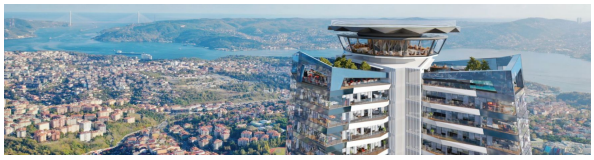
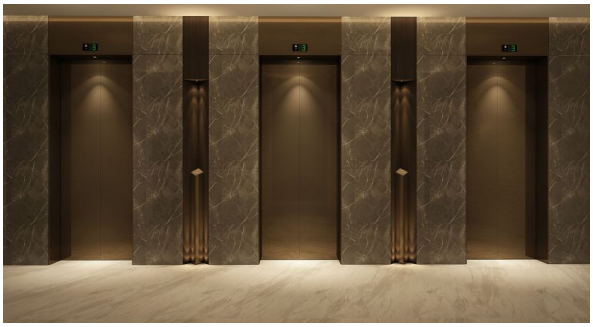
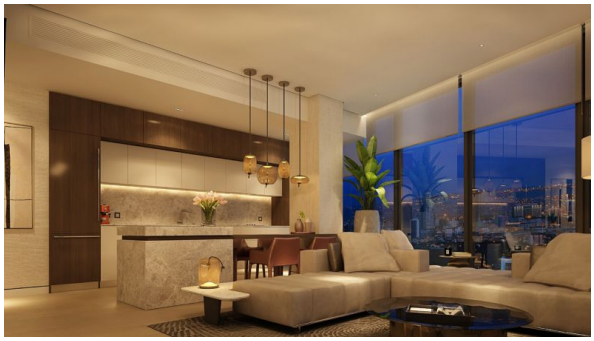
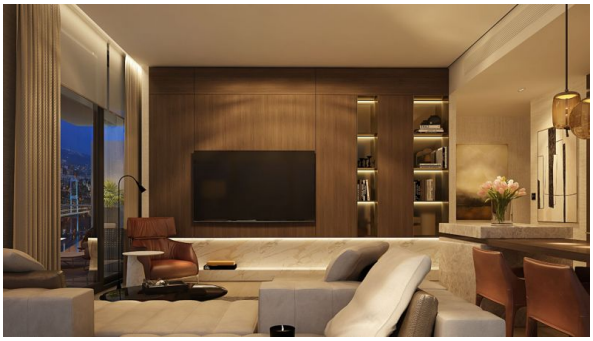
187 m² , 2 + 1
للبيع, سكني

2,047,700 $

205 m² , 3 + 1
للبيع, سكني

1,977,000 $

155 m² , 1 + 1
للبيع, سكني

1,700,000 $

147 m² , 2 + 1
للبيع, سكني