ALYA 4 MEVSIM

TURKEY / ISTANBUL / BEYLIKDÜZÜ

Статус проекта:
Завершен/Сдан

Стоимость_пределы:
228,000 - 228,000 $

REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
Телефон:+90 542-811 80 80
Мобильный телефон:+90 533-382 39 79

İsmail Can
Сотрудник компании
Мобильный телефон:+90 542-811 80 80
Телефон+90 542-811 80 80

Возможность | Новый |

Недвижимость премиум класса |

Живите с комфортом, наслаждайтесь роскошью

Проект Alya 4 Mevsim: Счастье в любое время года

Введение

Alya 4 Mevsim — это воплощение современного комфорта и элегантности в самом сердце европейской части Стамбула. Этот уникальный проект, разработанный престижной компанией BOSS4 Real Estate, предлагает новую концепцию городской жизни. Благодаря своему стратегическому расположению в районе Бейликдюзю, сочетанию тишины жилого района с удобством транспортной доступности, инновационному дизайну и исключительным удобствам, Alya 4 Mevsim является идеальным выбором для тех, кто ищет гармоничную и процветающую жизнь.

Характеристики проекта

Типы и планировки квартир

- Квартиры 1+1
  - Общая площадь: 61,54 м² | Чистая площадь: 40,00 м²
  - Особенности: Просторная гостиная с открытой кухней, уютная спальня, современная ванная комната и балкон с живописным видом.
- Квартиры 2+1
  - Общая площадь: 114,62 м² | Чистая площадь: 74,50 м²
  - Особенности: Просторная гостиная, отдельная кухня, две спальни (включая главную с собственной ванной комнатой) и балкон для отдыха.
- Квартиры 3+1
  - Общая площадь: 153,85 м² | Чистая площадь: 100,00 м²
  - Особенности: Просторные жилые зоны с отдельной гостиной и кухней, три спальни, гардеробная в главной спальне и частный балкон.

Все квартиры отличаются высококачественными материалами и продуманным дизайном, что обеспечивает максимальный комфорт и эстетическую привлекательность.

Удобства, которые поднимают качество жизни

- Крытый бассейн: Доступен круглый год, идеально подходит для отдыха всей семьей.
- Фитнес-центр: Полностью оборудован для удовлетворения всех ваших спортивных потребностей.
- Турецкая баня и сауна: Позволяют расслабиться и снять усталость после долгого дня.
- Паровая комната: Для снятия стресса и восстановления сил.
- Детские игровые площадки: Безопасные и яркие зоны для счастья ваших детей.
- Озеленённые зоны: Уютные пространства для прогулок и отдыха на природе.

Эти удобства создают условия для гармоничной, здоровой и комфортной жизни.

Привлекательное расположение

Alya 4 Mevsim находится в динамично развивающемся районе Бейликдюзю, предоставляя легкий доступ к:

- Транспорту:
  - 3 км до станции метробуса Бейликдюзю.
  - Близость к основным автомагистралям E5 и TEM.
- Образованию:
  - 150 м до международной школы Emel Ninova.
- Шопингу:
  - Рядом с крупными торговыми центрами, такими как Marmara Park (3,7 км) и Torium (7 км).
- Медицинским учреждениям:
  - 1,79 км до государственной больницы Бейликдюзю.
- Развлечениям:
  - В нескольких минутах от парков, выставочных центров и культурных объектов.

Центральное расположение обеспечивает удобство городской жизни в сочетании с тишиной и уютом жилого района.

Выгодное инвестиционное предложение

Покупка квартиры в Alya 4 Mevsim — это не только приобретение жилья, но и вложение в будущее. Благодаря стремительно растущему рынку недвижимости в Стамбуле и развитию района Бейликдюзю, проект гарантирует высокую доходность и отличные возможности для сдачи в аренду. Близость к основным магистралям, школам и торговым центрам делает проект ещё более привлекательным для инвесторов.

Заключение

Alya 4 Mevsim — это не просто место для жизни, это шедевр архитектуры, переосмысляющий современный образ жизни. С роскошными квартирами, комплексными удобствами и идеальным расположением этот проект идеально подходит как для семей, так и для инвесторов. Насладитесь жизнью, полной счастья в любое время года—добро пожаловать в Alya 4 Mevsim.

Кол-во блоков : 2

РАСПОЛОЖЕНИЕ :

Рядом с трассой E5, рядом автовокзал, Рядом метробус (скоростной автобус),

ОКРЕСТНОСТИ :

Торговый центр, Банк, АЗС, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Больница (учреждение здравоохранения), Пожарная служба, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Кондитерская , Поликлиника, Полицейский участок, Ресторан, Медпункт, Рынок, Химчистка,

ИНФРАСТРУКТУРА :

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Ground Survey,

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :

Охрана, Водонапорный резервуар, Intercom (внутренн.связь), Электро-генератор, открытая парковка, крытая парковка, Спутниковое телевидение, Напольное отопление, Система безопасности, Закрытая парковка, Видеокамеры наблюдения,

СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ :

Стеклянная облицовка, Теплоизоляция, Высокий вход, Высокий потолок,

ВИД :

Вид на город,

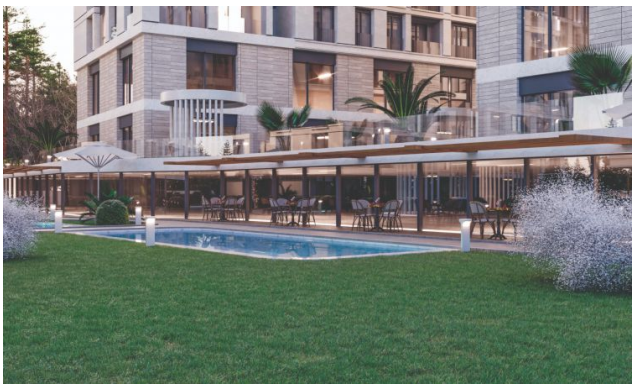
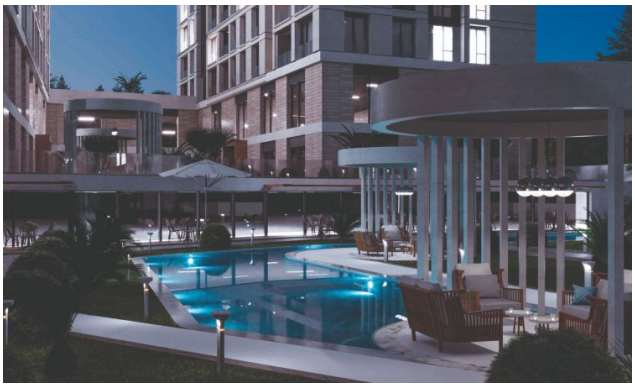
МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :

Детский бассейн, Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Турецкая баня (хамам),

ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

228,000 $

---

154 m² , 3 + 1

Продажа, квартира